

UCHWAŁA NR VIII/39/15
RADY MIEJSKIEJ W BOGUSZOWIE – GORCACH
Z DNIA 30 MARCA 2015 R.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Boguszków – Gorce do zbycia.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. – samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 1318, z 2014 r. poz. 379, 10712) Rada Miejska w Boguszkowie – Gorcach uchwala, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia nieruchomość zabudowaną budynkiem użytkowym, oznaczoną w ewidencji gruntów, jako działka **nr 137/1**, w obrębie 7 Kuźnice Świdnickie **przy ul. Gen. Józefa Bema 1**, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu prowadzi księgę wieczystą SW1W/00018753/1, zgodnie z załącznikiem Nr 1/2015.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Boguszowa – Gorc.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Boguszkowie – Gorcach.

**Załącznik nr 1/2015
do Uchwały Nr VIII/39/15
Rady Miejskiej w Boguszowie - Górcach
z dnia 30 marca 2015 r.**

w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Boguszów – Gorce do zbycia.

<i>Lp.</i>	<i>Położenie Nieruchomości</i>	<i>Nr działki Pow. KW</i>	<i>Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Cena w zł.</i>
1	Nieruchomość zabudowana wolnostojącym budynkiem użytkowym położonym przy ul. Gen. Józefa Bema 1 <i>Budynek znajduje się w wykazie zabytków nieruchomych Miasta Boguszowa-Gorc oraz wykazie obszarów zabytkowych Miasta Boguszowa – Gorc.</i>	137/1 0,1905 ha SW1W/00018753/1	Teren przeznaczony dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej oraz zabudowy usługowej – symbol UM 11 <i>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Boguszów-Gorce w granicach administracyjnych, zatwierdzony Uchwałą nr XLII/270/14 Rady Miejskiej w Boguszowie – Górcach z dnia 29 maja 2014 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu Kuźnic Świdnickich w mieście Boguszów-Gorce. (Dz. Urz. Woj. Doln. z dnia 01.07.2014 r., poz. 2929)</i>	410.000,00 zł

Niniejszy wykaz zawiera 1 pozycję.

Uzasadnienie

Rada Miejska Boguszowa – Gorce podjęła Uchwałę Nr XLIV/279/09 z dnia 30 października 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Boguszów-Gorce.

Za zgodą Rady Miejskiej Burmistrz gospodaruje nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy, zgodnie z zapisami niniejszej uchwały, z zastrzeżeniem postanowień cytowanej uchwały w § 2 ust. 3 pkt 4 jest mowa: *„zbycia nieruchomości niezabudowanej, której powierzchnia gruntu nie przekracza 1ha, a w przypadku nieruchomości zabudowanych, których powierzchnia użytkowa nie przekracza 300m². Wartość zbywanych nieruchomości nie może być wyższa od kwoty 100.000,00zł.”*

Wobec zapisu zawartego w/w Uchwale, Rada Miejska winna zająć stanowisko, co do zbycia przedmiotowej nieruchomości.