

ZARZĄDZENIE
Nr 199 /2011
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA- GORC
z dnia 21 lipca 2011 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w wieczyste użytkowanie w drodze bezprzetargowej dla najemcy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z póź. zm.), art. 34 , 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102 poz. 651) oraz Uchwały Nr L/313/2010 Rady Miasta Boguszo-wa-Gorc z dnia 26 marca 2010 r. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych i lokali użytkowych stanowiących własność gminy Boguszków–Gorce. Burmistrz Miasta Boguszo-wa- Gorc zarządza co następuje:

§1

Zatwierdza się wykaz nr 82 /2011 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2011.

§2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszo-wie- Gorcach.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Burmistrza Miasta

Paweł Sosiałuk
Z-ca Burmistrza Miasta

21.07.2011 r. z. ur
KANCELARIA ADWOKATA
Maciej Maciejowski
58-300 Wąbrzeźno, ul. Wolności 1
NIP 886 244 71 86 REG 01475000

[Signature]

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w wieczyste użytkowanie wytypowanych przez Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc w drodze bezprzetargowej dla najemcy

Nr 82/2011

L. p.	Położenie nieruchomości	Nr działki KW	Pow. działki	Pow. lokalu	Przeznaczenie	Cena nieruchomości w/g wyceny biegłego	Przewidywana forma zbycia nieruchomości sprzedaż w drodze bezprzetargowej
1	2	3	4	5	6	7	8
	ul. 1 Maja 45/8	518/10 KW 28359/2	148 m ²	34,93 m ² (sprzedaż bez pomieszczeń przynależnych)	Lokal mieszkalny	40.860,00 zł Lokal 840,00 zł cena udziału w gruncie	Grunt w wieczyste użytkowanie do 20.11.2102 r. Opłata roczna 1% ceny udziału w gruncie płatna do 31 marca każdego roku. Pierwsza opłata za grunt 20% wyliczonej ceny gruntu. Lokal na własność. Udział we współwłasności 1141/10000

Wykaz zawiera 1 pozycję.

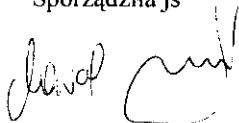
1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102 poz. 651) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:

- a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia
- b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.

Termin złożenia wniosku do **01 września 2011 roku.**

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła js



Z up. Burmistrza Miasta

Edward Sosiatuk
Z-CARD BURMISTRZA MIASTA

21.07.2011 r. Z.M.P.
KANCELARIA ADWOKACKA
Marek Malinowski
ADWOKAT
58-300 Boguszów/Głuchowski 8
(tel. 074 642 36 01)
NIP 896-244-71-86, REG. 020225090