

Boguszów-Gorce.01.08.2011 r.

BURMISTRZ MIASTA BOGUSZOWA - GORC
ogłasza przetarg na najem lokalu użytkowego
przetarg ustny ograniczony do mieszkańców budynku przy
ul. R. Traugutta 12 i 10 w Boguszowie-Gorcach
PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ
w sali nr 101 Urzędu Miejskiego, pl.Odrodzenia 1.

Położenie lokalu	<u>ul. R. Traugutta 12</u> <i>I przetarg</i>
Powierzchnia lokalu	54,04 m² 3 pomieszczenia
Inne pomieszczenia	brak
Przeznaczenie lokalu okres najmu	Działalność dowolna nieuciążliwa 5 lat
Wysokość wadium	600 zł
Termin wpłacenia wadium	do 16.08.2011 roku
Termin przetargu, godzina	19.08.2011r. Godzina 10.00
Cena wywoławcza czynszu	3,00 zł/ m² + 23% VAT
Minimalne postąpienie	0,30 zł

UWAGA: Oprócz stawki czynszowej, na najemcy ciąży obowiązek podatkowy
w zakresie podatku od nieruchomości. Kontakt - Urząd Miejski pokój nr 201.

ZASTRZEŻENIE :

1. Najemca we własnym zakresie i na własny koszt przeprowadzi remont i przystosowanie lokalu do działalności.
2. W przetargu nie może brać udziału osoba - podmiot posiadający jakiejkolwiek zaległości względem Gminy. Jest to podstawa do jej wykluczenia z udziału w przetargu.
3. Burmistrzowi Miasta przysługuje prawo do unieważnienia przetargu.

AKTUALIZACJA OPŁAT: występować będzie wraz ze zmianą wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych w Monitorze Polskim, w terminach raz na rok oraz w przypadku istotnych zmian mających wpływ na wysokość stawki czynszu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium.

Wadium zostanie zaliczone na poczet opłat czynszowych i ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy najmu przez uczestnika, który wygrał przetarg.

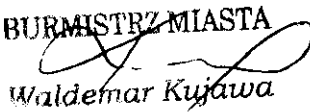
Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone przekazem pocztowym.

WADIUM należy wpłacić w gotówce w PLN na konto: **GMINA MIASTO BOGUSZÓW-GORCE**
52 10205095 0000 5302 0011 2367

w terminie, który podano powyżej w tabeli - z dopiskiem: „wadium - lokal użytkowy ulica ...(adres lokalu)”

KWIT WPŁATY do okazania na godzinę przed przetargiem w pok. 208 UM

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Boguszowie-Gorcach, pl. Odrodzenia 1, pokój nr 208, tel. 074 84 49 311 wew. 60.

BURMISTRZ MIASTA

Waldemar Kujawa