

O g ł a s z a III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

Lp	Położenie Nieruchomości	Nr. działki Pow. KW	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego	Cena Wywoławcza brutto w zł.	wadium	Koszt dokumentacji	forma zbycia nieruchomości	Godz.
1	Nieruchomość niezabudowana położona przy ul. Szkolnej w obrębie 3 Boguszów	Nr 438/6 0,0023ha KW 6936	Teren obsługi komunikacji samochodowej , w tym stacji paliw, parkingów i zespołów garaży (symbol KS)	2.900,00	160,00zł	1.283,00zł	Sprzedaż na własność. Działka 438/18 stanowi drogę dojazdową do działki 438/6, sprzedaż działki 438/18 w udziałach po 1/26.	9 ²⁰
	Nieruchomość niezabudowana stanowi drogę dojazdową położoną przy ul. Szkolnej w obrębie 3 Boguszów	Nr 438/18 0,0690ha KW 6936						
2	Nieruchomość niezabudowana położona przy ul. Szkolnej w obrębie 3 Boguszów	Nr 438/7 0,0023ha KW 6936	Teren obsługi komunikacji samochodowej , w tym stacji paliw, parkingów i zespołów garaży (symbol KS)	2.900,00	160,00zł	1.283,00zł	Sprzedaż na własność. Działka 438/18 stanowi drogę dojazdową do działki 438/7, sprzedaż działki 438/18 w udziałach po 1/26.	9 ²⁵
	Nieruchomość niezabudowana stanowi drogę dojazdową położoną przy ul. Szkolnej w obrębie 3 Boguszów	Nr 438/18 0,0690ha KW 6936						
3	Nieruchomość niezabudowana położona przy ul. Szkolnej w obrębie 3 Boguszów	Nr 438/10 0,0023ha KW 6936	Teren obsługi komunikacji samochodowej , w tym stacji paliw, parkingów i zespołów garaży (symbol KS)	2.900,00	160,00zł	1.283,00zł	Sprzedaż na własność. Działka 438/18 stanowi drogę dojazdową do działki 438/10, sprzedaż działki 438/18 w udziałach po 1/26.	9 ³⁰
	Nieruchomość niezabudowana stanowi drogę dojazdową położoną przy ul. Szkolnej w obrębie 3 Boguszów	Nr 438/18 0,0690ha KW 6936						
4	Nieruchomość niezabudowana położona przy ul. Szkolnej w obrębie 3 Boguszów	Nr 438/11 0,0023ha KW 6936	Teren obsługi komunikacji samochodowej , w tym stacji paliw, parkingów i zespołów garaży (symbol KS)	2.900,00	160,00zł	1.283,00zł	Sprzedaż na własność. Działka 438/18 stanowi drogę dojazdową do działki 438/11, sprzedaż działki 438/18 w udziałach po 1/26.	9 ³⁵
	Nieruchomość niezabudowana stanowi drogę dojazdową położoną przy ul. Szkolnej w obrębie 3 Boguszów	Nr 438/18 0,0690ha KW 6936						
5	Nieruchomość niezabudowana położona przy ul. Szkolnej w obrębie 3 Boguszów	Nr 438/27 0,0037ha KW 6936/1	Teren obsługi komunikacji samochodowej , w tym stacji paliw, parkingów i zespołów garaży (symbol KS)	3.900,00	200,00	1.283,00zł	Sprzedaż na własność. Działka 438/18 stanowi drogę dojazdową do działki 438/27, sprzedaż działki 438/18 w udziałach po 1/26.	9 ⁴⁰
	Nieruchomość niezabudowana stanowi drogę dojazdową położoną przy ul. Szkolnej w obrębie 3 Boguszów	Nr 438/18 0,0690ha KW 79985/1						

6	Nieruchomość niezabudowana położona przy ul. Szkolnej w obrębie 3 Boguszów	Nr 438/28 0,0038ha KW 6936/1	Teren obsługi komunikacji samochodowej , w tym stacji paliw, parkingów i zespołów garaży (symbol KS)	3.900,00	200,00	1.283,00zł	Sprzedaż na własność. Działka 438/18 stanowi drogę dojazdową do działki 438/28, sprzedaż działki 438/18 w udziałach po 1/26.	9 ⁴⁵
	Nieruchomość niezabudowana stanowi drogę dojazdową położoną przy ul. Szkolnej w obrębie 3 Boguszów	Nr 438/18 0,0690ha KW 79985/1						
7	Nieruchomość niezabudowana położona przy ul. Szkolnej w obrębie 3 Boguszów	Nr 438/29 0,0038ha KW 6936/1	Teren obsługi komunikacji samochodowej , w tym stacji paliw, parkingów i zespołów garaży (symbol KS)	3.900,00	200,00	1.283,00zł	Sprzedaż na własność. Działka 438/18 stanowi drogę dojazdową do działki 438/29, sprzedaż działki 438/18 w udziałach po 1/26.	9 ⁵⁰
	Nieruchomość niezabudowana stanowi drogę dojazdową położoną przy ul. Szkolnej w obrębie 3 Boguszów	Nr 438/18 0,0690ha KW 79985/1						

**przetarg odbędzie się 24 czerwca 2015r.
w sali nr 101 Urzędu Miejskiego, pl. Odrodzenia 1**

Poprzedni przetarg odbył się w dniu 11.03.2015r., 06.05.2015r.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest:

- Wpłacenie wadium w pieniądzu PLN ze wskazaniem nieruchomości, na rachunek **Gminy Boguszów-Gorce Nr: 05 1020 5095 0000 5402 0011 4231** w terminie nie później niż do **19 czerwca 2015r.** Wadium winno być wpłacone odpowiednio wcześniej, tak, aby w dniu **22 czerwca 2015r.** środki pieniężne znajdowały się na rachunku organizatora przetargu. Osoby, których wadium wpłynie na konto Gminy Boguszów-Gorce **po dniu 22 czerwca 2015r.** nie zostaną dopuszczone do udziału w przetargu. W tytule przelewu konieczne jest określenie nieruchomości, na sprzedaż, której wadium jest wpłacone oraz określenie podmiotu, który przystąpi do przetargu i na rzecz, którego nastąpi zbycie nieruchomości.

II. Uczestnik przetargu przedkłada komisji przetargowej przed otwarciem przetargu na sprzedaż nieruchomości dokumenty:

- Oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargowymi i przyjęciu ich bez zastrzeżeń.
- Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie swoich danych osobowych w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia procedury sprzedaży nieruchomości będącej przedmiotem przetargu, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U z 2014r., poz. 518, z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.).
- Okazanie dowodu tożsamości.
- W przypadku uczestnictwa w przetargu osoby prawnej – przedłożenie aktualnego wypisu z właściwego dla danego podmiotu rejestru. W przypadku reprezentowania osoby prawnej przez pełnomocnika oprócz aktualnego wypisu przedłożenie notarialnie potwierdzonego pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.
- Uczestnicy biorący udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej sporządzonej przez notariusza i winno być przedłożone wraz z potwierdzeniem wniesienia opłaty skarbowej z tytułu pełnomocnictwa – na podstawie przepisów ustawy z dnia listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225 poz. 1635 ze zm.) w Wydziale Zarządzania Mieniem Gminy do Urzędu Miejskiego w Boguszowie – Górcach, II piętro pokój 206, najpóźniej do dnia 24.11.2014 r. osoby, które nie dostarczą dokumentów w terminie **do dnia 22 czerwca 2015r.** nie zostaną dopuszczone do uczestnictwa w przetargu.
- Nabycie nieruchomości przez cudzoziemców może nastąpić w przypadku uzyskania zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, jeżeli wymagają tego przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t. j. Dz. U. z 2004r. Nr 167 poz. 1758 ze zm.).

1.10 *1.10* *1.10*

III. Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu w poczet ceny nabycia nieruchomości w przypadku wygrania przetargu,
- przypadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez organizatora przetargu,
- zwrotowi – uczestnikom, którzy przetargu nie wygrają.

Uczestnik przetargu może, w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Burmistrza miasta Boguszowa – Gorce

Gmina Boguszów – Gorce zawiadomi osobę ustaloną, jako nabywcę o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy notarialnej tj. niestawienie się w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu lub braku wpłaty ceny nieruchomości do dnia zawarcia umowy Burmistrz Miasta Boguszowa – Gorce może odstąpić od podpisania umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

IV Informacje dodatkowe:

Cena za nieruchomość płatna jest w gotówce w ciągu miesiąca od daty wygrania przetargu. Nabywca ponosi koszty notarialne, sądowe oraz koszty związane z przygotowaniem dokumentacji

Ogłoszenie o przetargu zostanie wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i na tablicach informacyjnych rozmieszczonych na terenie gminy Boguszów – Gorce oraz opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta www.bip.boguszow-gorce.pl i na stronie Urzędu Miasta Boguszów – Gorce www.boguszow-gorce.pl. Bliższych informacji o przetargu udziela Wydział Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego, pokój Nr 206, telefonicznie, Nr 748449311 wew. 74 oraz b.zonenberg@boguszow-gorce.pl

Burmistrzowi przysługuje prawo unieważnienia, odwołania przetargu.

Boguszów – Gorce 19.05. 2015r.
Sporządził: B Zonenberg

BURMISTRZ MIASTA
Waldemar Najdowski