

ZARZĄDZENIE
Nr 198 /2011
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC
z dnia 26 lipca 2011 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla najemcy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z póź. zm.), art. 34 , 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102 poz. 651) oraz Uchwały Nr L/313/2010 Rady Miasta Boguszowa- Gorce z dnia 26 marca 2010 r. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych i lokali użytkowych stanowiących własność gminy Boguszów– Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa- Gorce zarządza co następuje:

§1

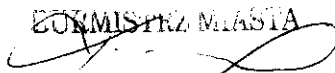
Zatwierdza się wykaz nr ~~83~~ ¹⁹⁸ /2011 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2011.

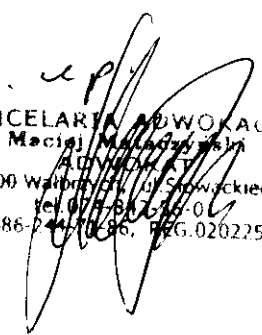
§2

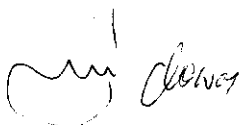
Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie- Gorcach.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZA MIASTA

Waldemar Kujawa


KANCELARIA ADWOKACKA
Maciej Malachuk
ADWOKAT
58-300 Wałbrzych, ul. Słowackiego 8
tel. 071-842-64-01
NIP 886-244-10-86, REG.020225090


J. Czerwinski

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wytypowanych przez Burmistrza Miasta Boguszowa- Gorc w drodze bezprzetargowej dla najemcy

Nr 83/2011

L. p.	Położenie nieruchomości	Nr działki KW	Pow. działki	Pow. lokalu	Przeznaczenie	Cena nieruchomości w/g wyceny biegłego	Przewidywana forma zbycia nieruchomości sprzedaż w drodze bezprzetargowej
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. Ogrodowa 2/2	632/4 KW 40662/9	708 m ²	46,30 m ² (sprzedaż z pomieszczeniami przynależnymi) do lokalu przynależy WC na korytarzu o pow. 0,55 m ² i 2 piwnice o pow. 2,75 m ² i o pow. 3,22 m ² ;	Lokal mieszkalny	84.270,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunt na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 1173/10000 Lokal na własność.
2	ul. Kolejowa 45/11	433/17 KW 44717	257 m ²	34,76 m ² (sprzedaż z pomieszczeniami przynależnymi) do lokalu przynależy 1 piwnica o pow. 2,25 m ² ;	Lokal mieszkalny	63.250,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunt na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 1006/10000 Lokal na własność.

Wykaz zawiera 2 pozycje.

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. Nr 102 poz. 651 z 2010 r. tekst jednolity/ pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:

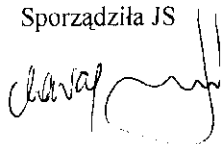
a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,

b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.

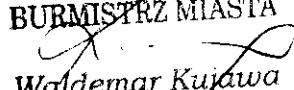
Termin złożenia wniosku do **06 września 2011 roku**.

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła JS



2. upr.
KANCELARIA ADWOKATSKA
Maciej Motyczynski
ADWOKAT
58-300 Wałbrzych, ul. Słowackiego 6
tel. 074-842-38101
NIP 886-2441168, REG. 000225090

BURMISTRZ MIASTA

Waldemar Kujawa