

Uchwała Nr IX/57/11
Rady Miejskiej Boguszowa - Gorce
z dnia 31 sierpnia 2011r.

w sprawie nieodpłatnego nabycia w trybie komunalizacji nieruchomości od Skarbu Państwa na rzecz Gminy Boguszów-Gorce

Na podstawie art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32 poz. 191 z późn. zm.) i art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. – samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miejska w Boguszowie – Gorcach uchwala, co następuje:

§ 1

1.Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie od Skarbu Państwa na rzecz Gminy Boguszów – Gorce nieruchomości niezabudowanej o pow. 1,0585 ha położonej w Boguszowie-Gorcach przy ul. Dworcowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 2/17, obręb 7 Kuźnice Świdnickie dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu prowadzi księgę wieczystą SW1W/00026670/4.

2.Nieruchomość opisaną w § 1 ust. 1 Uchwały przejmuje się w celu realizacji zadań Gminy Boguszów – Gorce.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Boguszowa - Gorce.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Boguszowie – Gorcach.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Jolanta Woźniak

Uzasadnienie

Do Uchwały Rady Miejskiej Boguszowa-Gorc

Nr IX/57/11 z dnia 31 sierpnia 2011r.

w sprawie nieodpłatnego nabycia w trybie komunalizacji nieruchomości od Skarbu Państwa na rzecz Gminy Boguszów-Gorce

Na podstawie art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191 z późn.zm.) Gmina Boguszów – Gorce wystąpiła do Wojewody Dolnośląskiego we Wrocławiu z wnioskiem o wszczęcie postępowania administracyjnego celem uregulowania stanu prawnego nieruchomości o numerze ewidencyjnym 2/17 w obrębie 7 Kuźnice Świdnickie położonej w Boguszowie- Gorcach przy ul. Dworcowej, poprzez przekazanie Gminie Boguszów – Gorce prawa własności opisanej nieruchomości.

W myśl art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 tekst jednolity z późn. zmianami) Gmina winna zaspakajać potrzeby zbiorowe wspólnoty mieszkańców, a przede wszystkim ma zapewnić rozsądne kształtowanie, użytkowanie oraz zagospodarowanie nieruchomości na jej terenie. Mając na uwadze dobro właścicieli działek sąsiednich, Gmina podjęła działania mające na celu wyremontowanie kanału przebiegającego przez działki 2/17, 2/1, 4, 2/36, 2/37 w obrębie 7 Kuźnice Świdnickie.

Obecny stan techniczny kanału deszczowego jest przyczyną zalewania oraz podtopień działek sąsiednich co uniemożliwia prowadzenie działalności gospodarczej użytkownikom działek przez które przebiega kanał.

Uzyskanie tytułu prawnego opisanej wyżej nieruchomości jest dla Gminy Boguszów- Gorce niezbędne do realizacji zadań własnych, do których między innymi należy utrzymanie dobrego stanu technicznego urządzeń infrastruktury technicznej będących w ciągłej eksploatacji poprzez wykonanie remontów napraw i konserwacji sieci.

W myśl art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a stawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 tekst jednolity z późn. zmianami) nabycie prawa własności przedmiotowej nieruchomości przez Gminę wymaga zgody Rady Miejskiej Boguszowa -Gorc w formie uchwały.