

UCHWAŁA NR XV/85/15
RADY MIEJSKIEJ W BOGUSZOWIE-GORCACH

z dnia 29 października 2015 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1515) oraz art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r., poz. 849, ze zm.) Rada Miejska w Boguszwie- Gorcach uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości:

1. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1m² powierzchni - 0,89 zł.
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – od 1 ha powierzchni - 4,58 zł.
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1m² powierzchni - 0,47 zł.

2. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – od 1m² powierzchni użytkowej - 0,75 zł.
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1m² powierzchni użytkowej - 22,86 zł.
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m² powierzchni użytkowej - 10,68 zł.
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1m² powierzchni użytkowej - 4,65 zł.
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m² powierzchni użytkowej:
 - garaży - 7,68 zł.
 - pozostałych budynków - 4,39 zł.

3. Od budowli – 2 % ich wartości

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Boguszwia-Gorc.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XXXVI/220/13 Rady Miejskiej w Boguszwie-Gorcach z dnia 30 października 2013 r., w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od dnia 01 stycznia 2016 r.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Sylwia Dąbrowska

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach podatków i opłat w granicach określonych w odrębnych ustawach. Na podstawie art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych Rada Gminy, w drodze uchwały, określa wysokość stawek podatku od nieruchomości. Stawki powyższych danin publicznych na każdy rok podatkowy nie mogą być wyższe od stawek kwotowych określonych przez Ministra Finansów, w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu lub spadku cen towarów i usług konsumpcyjnych w stosunku do I półrocza roku poprzedniego. Proponuje się na rok 2016 uchwalenie stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Boguszów-Gorce, w sposób następujący: 1. od gruntów: a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej od 1 m² powierzchni – 0,89 zł, b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – od 1 ha powierzchni – 4,58 zł c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m² powierzchni – 0,47 zł, 2. od budynków lub ich części za 1 m² powierzchni użytkowej: a) mieszkalnych – 0,75 zł, b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 22,86 zł, c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,68 zł, d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,65 zł, e) garaży – 7,68 zł, f) pozostałych budynków – 4,39 zł, g) od budowli – 2 % ich wartości.