

ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA – GORC
Nr 211 / 2011
z dnia 7 września 2011 r.

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) art. 35, art. 37, art. 38, art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651), §11, uchwały Nr L/313/10 Rady Miejskiej w Boguszowie – Gorcach dnia 26 marca 2010 r. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych i lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Boguszów – Gorce Burmistrz Miasta Boguszowa – Gorc zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdza się wykaz Nr 90 /2011 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego stanowiący załącznik Nr 1/2011. Załącznik zawiera 2 pozycję:

- 1) Lokal mieszkalny położony w Boguszowie – Gorcach przy **ul. Stanisława Wyspiańskiego 6/2**
- 2) Lokal mieszkalny położony w Boguszowie – Gorcach przy **ul. Łączna 8/2**

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

§ 3

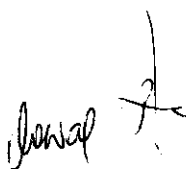
Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA

Waldemar Kujawa

RADCA PRAWNY

mgr Józef Zał



Wykaz Nr 30 /2011

Nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego

Lp	Położenie Nieruchomości	Obręb Działka Nr KW pow.	Przeznaczenie	Cena wywoławcza w zł.	Przewidywana forma zbycia nieruchomości
1	Lokal mieszkalny położony przy ul. Stanisława Wyspiańskiego 6/2 (parterze) pow.: 18,50m ² Składa się z: pokoju z aneksem kuchennym Sprzedaż bez pomieszczeń przynależnych Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej	3 Boguszów Dz. Nr 435/3 0,0234ha KW 21 803/1	Lokal mieszkalny	27.110,00 w tym: Lokal: 26.640,00 Grunt: 470,00	Przetarg nieograniczony. Lokal na własność. Grunt oddany w użytkowanie wieczyste do dnia 27.09.2013 w udziale 368/10000 (3,68%)
2	Lokal mieszkalny położony przy ul. Łącznej 8/2 (I piętro) pow.: 79,67m ² Składa się z: 3 pokoi, kuchni, łazienki i coraz przedpokojem. Do lokalu przy należy piwnica o pow.: 1,94m ² Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej	2 Gorce Dz. Nr 414/1 0,01281ha KW 48300/0	Lokal mieszkalny	35.000,00 w tym: Lokal: 31.400,00 Grunt: 3.600,00	Przetarg nieograniczony. Lokal na własność. Grunt na własność w udziale 698/10000 (6,98%)

Niniejszy wykaz zawiera 2 pozycje i zostaje wywieszony od dnia 07.09.2011 r. do dnia 20.10.2011 r.

Nabywca w całości pokrywa koszty przygotowania dokumentacji, koszty notarialne oraz koszty sądowe. Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

W przypadku, gdy grunt jest oddawany w użytkowanie wieczyste dla lokalu mieszkalnego pierwsza wpłata wynosi 20% wylicytowanej ceny gruntu i opodatkowana jest podatkiem VAT w wysokości 23%. Opłata roczna wynosi 1% wylicytowanej ceny gruntu dla lokalu mieszkalnego i opodatkowana jest podatkiem VAT w wysokości 23%.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651) lub odrębnych przepisów – mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia 20 października 2011 r.

Informacje: Urząd Miejski w Boguszowie – Gorcach Pl. Odrodzenia Nr 1, tel.: 74/8449311 wew. 74.

Sporządziła: M. Grzesiak

BURMISTRZ MIASTA

Waldemar Kujawa