

ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA – GORC
Nr 212 / 2011
z dnia 7 września 2011 r.

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) art. 35, art. 37, art. 38, art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651) oraz uchwały Nr L/313/10 Rady Miejskiej w Boguszowie – Gorcach dnia 26 marca 2010 r. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych i lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Boguszów – Gorce Burmistrz Miasta Boguszowa – Gorce zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdza się wykaz **Nr 21. /2011** nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy stanowiący załącznik Nr 1/2011. Załącznik zawiera 1 pozycję:

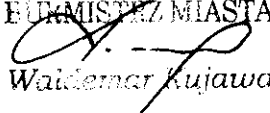
1. Lokal użytkowy położony w Boguszowie – Gorcach przy ul. **Mariana Buczka 2**

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA

Waldemar Kujawa

~~RADCA PRAWNY~~

~~mgr Józef Żak~~



Wykaz Nr 31 /2011

Nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy

Położenie nieruchomości	Działka pow. obręb Nr KW	Przeznaczenie	Cena wywoławcza w zł.	Przewidywana forma zbycia nieruchomości
Lokal niemieszłany (sklep) położony przy ul. Mariana Buczka 2 (parter) o pow.: 65,26m² . Lokal składa się z sali sprzedaży, 3 magazynów oraz wc. Sprzedaż następuję bez pomieszczeń przynależnych. Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej	Dz. Nr 381/1 0,0219 ha 3 Boguszów 45431/6	Lokal użytkowy	47.000,00 w tym: Lokal: 45.300,00 Grunt: 1.700,00	Lokal na własność. Grunt na własność w udziale 1917/10.000 (19,17%)

Niniejszy wykaz zawiera 1 pozycję i zostaje wywieszony od dnia 07.09.2011 r. do dnia 19.10.2011 r.

1. Na podstawie *art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010, Nr 102, poz.651)* pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:

- a) Najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od otrzymania zawiadomienia.
- b) Osobie, której przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, która może złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia 19 października 2011 r.

2. Nabywca w całości pokrywa koszty przygotowania dokumentacji, koszty notarialne oraz koszty sądowe oraz zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłat za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego..

Sporządziła: M. Grzesiak



BURMISTRZ MIASTA



Waldemar Kujawa