

ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA – GORC
Nr 215 / 2011
z dnia 7 września 2011 r.

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli i mieszkańców zameldowanych na stałe w budynku przy ul. Kolejowej 8

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) art. 35, art. 37, art. 38, art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651) § 13 uchwały Nr L/313/10 Rady Miejskiej w Boguszowie – Gorcach dnia 26 marca 2010 r. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych i lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Boguszów – Gorce Burmistrz Miasta Boguszowa – Gorc zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdza się wykaz Nr 95 /2011 nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli i mieszkańców zameldowanych na stałe w budynku przy ul. Kolejowej 8, stanowiący załącznik Nr 1/2011. Załącznik zawiera 1 pozycję:

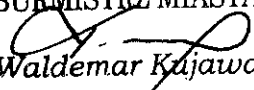
1.Lokal użytkowy położony w Boguszowie – Gorcach przy ul. **Kolejowa 8**

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA

Waldemar Kujawa

Maciej Motyczński
Adm. Miasta

Wz. opr. edw
Jeremi Hencel

Jonaf

Wykaz Nr 95/2011

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli i mieszkańców zameldowanych na stałe w budynku przy ul. Kolejowej 8

Lp	Położenie nieruchomości	Działka pow. obręb Nr KW	Przeznaczenie	Cena wywoławcza w zł.	Przewidywana forma zbycia nieruchomości
1.	Lokal niemieszkalny (po byłej kotłowni) położony przy ul. Kolejowej 8 (parter) o pow.: 34,48m² . Lokal składa się z zaplecza, pomieszczenia socjalnego, kotłowni, korytarza oraz wc. Sprzedaż następuję bez pomieszczeń przynależnych. Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej	Dz. Nr 435/18 0,0209ha 3 Boguszów 30673/6	Lokal użytkowy	23.000,00 w tym: Lokal: 22.400,00 Grunt: 600,00	Przetarg nieograniczony. Lokal na własność. Grunt oddany w użytkowanie wieczyste do dnia 30.07.2097 r. w udziale 690/10000 (6,90%)

Niniejszy wykaz zawiera 1 pozycję i zostaje wywieszony od dnia 07.09.2011 r. do dnia 20.10.2011 r.

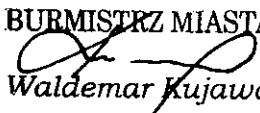
Nabywca w całości pokrywa koszty przygotowania dokumentacji, koszty notarialne oraz koszty sądowe. Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

W przypadku, gdy grunt jest oddawany w użytkowanie wieczyste dla lokalu niemieszkalnego pierwsza wpłata wynosi 25% wylicytowanej ceny gruntu i opodatkowana jest podatkiem VAT w wysokości 23%. Opłata roczna wynosi 3% wylicytowanej ceny gruntu dla lokalu mieszkalnego i opodatkowana jest podatkiem VAT w wysokości 23%.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie *art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010, Nr 102, poz.651)* lub odrębnych przepisów – mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia 20 października 2011 r.

Sporządziła: M. Grzesiak



BURMISTRZ MIASTA

Waldemar Kujawa