

ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC
Nr 374/2016
z dnia 07 stycznia 2016 roku

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2015 poz. 1515 z późn. zm.), art. 34 , 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr L/313/2010 Rady Miasta Boguszowa- Gorc z dnia 26 marca 2010 r. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych i lokali użytkowych stanowiących własność gminy Boguszów– Gorce z późn. zm., Burmistrz Miasta Boguszowa- Gorc zarządza co następuje:

§1

Zatwierdzam wykaz nr **7/2016** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2016

§2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie- Gorcach.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc
Waldemar Kujawa

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Nr 7/2016

L. p.	Położenie nieruchomości	Nr działki KW	Pow. działki	Pow. lokalu	Przeznaczenie	Cena nieruchomości w/g wyceny biegłego	Przewidywana forma zbycia nieruchomości sprzedaż w drodze bezprzetargowej
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. Stefana Żeromskiego 1/1	113/2 KW 52731/1	1006 m ²	76,25 m ² (sprzedaż z pomieszczeniami przynależnymi: - piwnica o pow. 2,15 m ²)	Lokal mieszkalny	95.350,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunt na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 2110/10000 Lokal na własność.
2	ul. Kamieniogórska 5/1	118/8 KW 45097/2	314 m ²	76,33 m ² (sprzedaż z pomieszczeniami przynależnymi: - piwnica o pow. 1,94 m ²)	Lokal mieszkalny	93.131,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunt na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 1312/10000 Lokal na własność.

Wykaz zawiera 2 pozycje:

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz 1774 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:

a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,

b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku do **18 lutego 2016 roku.**

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła AP