

BURMISTRZ MIASTA BOGUSZÓWA-GORC
ogłasza przetarg na najem lokalu użytkowego
przetarg ustny nieograniczony
PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ
w sali nr 101 Urzędu Miejskiego, pl. Odrodzenia 1.

Położenie lokalu	ul. Przodowników Pracy 15 <u>III przetarg</u>
Powierzchnia lokalu	48,17 m ² 2 pomieszczenia
Inne pomieszczenia	brak
Przeznaczenie lokalu okres najmu	Działalność dowolna nieuciążliwa 5 lat
Wysokość wadium	1066 zł
Termin wpłacenia wadium	Do dnia 17.10.2011 roku
Termin przetargu, godzina	20.10.2011r. godzina 10 ⁰⁰
Cena wywoławcza czynszu	3,00 zł/ m ² + 23% VAT
Minimalne postąpienie	0,30 zł

UWAGA:

Oprócz stawki czynszowej, na najemcy ciąży obowiązek podatkowy
w zakresie podatku od nieruchomości. Kontakt - Urząd Miejski pokój nr 201.

ZASTRZEŻENIE :

1. Najemca we własnym zakresie i na własny koszt przeprowadzi remont i przystosowanie lokalu do działalności.
2. W przetargu nie może brać udziału osoba - podmiot posiadający jakiegokolwiek zaległości względem Gminy. Jest to podstawa do jej wykluczenia z udziału w przetargu.
3. Burmistrzowi Miasta przysługuje prawo do unieważnienia przetargu.

AKTUALIZACJA OPŁAT: występować będzie wraz ze zmianą wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych w Monitorze Polskim, w terminach raz na rok oraz w przypadku istotnych zmian mających wpływ na wysokość stawki czynszu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium.

Wadium zostanie zaliczone na poczet opłat czynszowych i ulega przypadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy najmu przez uczestnika, który wygrał przetarg.

Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone przekazem pocztowym.

WADIUM należy wpłacić w gotówce w PLN na konto:

GMINA MIASTO BOGUSZÓW-GORCE 52 10205095 0000 5302 0011 2367

w terminie, który podano powyżej w tabeli.

- z dopiskiem: „wadium - lokal użytkowy ulica...(adres lokalu)

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Boguszowie-Gorcach,
pl. Odrodzenia 1, pokój nr 208, tel. 8 449 311 wew. 60.