

PROTOKÓŁ Nr 2/16

z posiedzenia Komisji Rewizyjnej odbytego
z dnia **24 lutego 2016 r.**
pod przewodnictwem Renaty Stec – Przewodniczącej Komisji

Lista obecności stanowi

- *załącznik nr 1*

Posiedzenie rozpoczęło o godz. 11:30.

Posiedzenie zamknięto o godz. 12:40.

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
2. Weryfikacja i ocena przydziału mieszkań komunalnych pod kątem kolejności oczekujących:
 - stan zasobu mieszkań komunalnych w Gminie.
3. Sprawy bieżące.

Ad.1

Protokół z poprzedniego posiedzenia Komisji został przyjęty bez uwag.

Ad.2

Informację na temat weryfikacji i oceny przydziału mieszkań komunalnych przedstawiła – E.Jendrzejewska – Zastępca Kierownika Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy.

- *załącznik nr 2*

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej zapytała o skład komisji mieszkaniowej.

E.Jendrzejewska podała skład komisji:

- M.Baran – pracownik ZGM – Przewodnicząca komisji;
- E.Jendrzejewska – pracownik Urzędu – Zastępca Przewodniczącej;
- G.Urban – radny;
- S.Dąbrowska
- B.Rakoczy } pracownicy OPS

R.Stec zapytała również jakie elementy brane są pod uwagę podczas weryfikacji przydziału mieszkań?

E.Jendrzejewska poinformowała, że sprawdzany jest dochód i czy dana osoba jest mieszkańcem Boguszowa-Gorc.

Radny Kita wystąpił z zapytaniem jaki dochód brutto kwalifikuje do uzyskania mieszkania?

E.Jendrzejewska podała następujące informacje:

- lokale mieszkalne dla 1-2 os. gospodarstwa domowego – 1540,79 zł brutto;
- lokale mieszkalne dla 3-os. gospodarstwa domowego – 1408,72 zł brutto;
- lokale mieszkalne dla gospodarstwa domowego powyżej 3 – os. – 1320,67 zł brutto;

- dla lokali socjalnych – 528,27 zł/ osobę.

R.Stec zapytała jaki jest powód wykreślenia z listy oczekujących?

E.Jendrzejewska odpowiedziała, że powodem wykreślenia z listy jest przyjęcie przez oczekującego lokalu do remontu lub w przypadku kiedy 3-krotnie odmówi przyjęcia lokalu do zasiedlenia.

Radna Grelewicz zapytała co się dzieje z ludźmi, którzy zostali wysiedleni?

E.Jendrzejewska wyjaśniła, że jeśli sąd wskaże takiej osobie lokal socjalny, to musi ona taki od Gminy otrzymać.

Przewodnicząca Komisji zapytała na jakiej zasadzie przyznawane są lokale mieszkalne osobom przebywającym w zakładach karnych?

E.Jendrzejewska poinformowała, że najczęściej zdarza się tak, że gdy osoby trafiają do zakładów karnych, to rodzina wówczas stara się o ich wymeldowanie.

I.Dzilińska – Sekretarz Miasta dodała, że kiedy osoba zostanie „zabrana” do zakładu karnego z lokalu mieszkalnego, to nie zachodzi przesłanka, że taka osoba dobrowolnie opuściła lokal, więc nie można jej wymeldować. W każdym przypadku wszczynane jest postępowanie po złożeniu wniosku o wymeldowanie. Inaczej jest gdy osoba dobrowolnie opuściła lokal i przed rozpoczęciem pobytu w zakładzie karnym mieszkała w innym miejscu.

Radny Wiśniewski zapytał czy osoby, które mają większy dochód, niż zakładany, nie dostaną mieszkania?

E.Jendrzejewska wyjaśniła, że są 2 możliwości:

- jeśli dany lokal został zaproponowany wszystkim osobom z listy i nikt go nie chciał, to Burmistrz ma prawo przeznaczenia tego lokalu do licytacji stawki czynszu; nie ma jednak dużego zainteresowania;

- druga możliwość, to lokal powyżej 80 m² może być przeznaczony do licytacji stawki czynszu.

Komisja poruszyła temat odkupu lokali użytkowych od właścicieli prywatnych oraz dziedziczenia lokali.

Komisja uznała, że przygotowane informacje były wyczerpujące.

Ad. 3

W sprawach bieżących radna Kułakowska poprosiła o poprawę nawierzchni drogi prowadzącej z Boguszowa na Chełmiec, ponieważ są tam dziury i wyrwy. Zgłosiła również brak kratki ściekowej przy kiosku na ul.Rynek.

Radny Wiśniewski zgłosił iż na ul.Traugutta na chodniku stoją stragany, parkują samochody i nie ma przejścia, czy można ten problem w jakiś sposób rozwiązać?

Ul.Traugutta 6 – budynek ma wejście od podwórka po stronie przychodni. Gmina pobiera opłaty za handel na straganach oraz pobiera od mieszkańców bloku opłaty za sprzątanie chodnika. Mieszkańcy pytają czy w takim przypadku opłata pobierana jest dwa razy?

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodnicząca zakończyła posiedzenie Komisji. Na tym protokół zakończono.

Protokół sporządziła:

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej

Agnieszka Oldecka-Świetlik

Renata Stec

Szczegółowy zapis posiedzenia stanowi załącznik do Protokołu (płyta CD).