

Uchwała Nr XX / 132 / 16
Rady Miejskiej w Boguszowie - Gorcach
z dnia 30 marca 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej położonej przy ul. Wałbrzyskiej w Boguszowie-Gorcach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. – samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 ze zmianami) oraz § 1 ust. 3 pkt. 4 Uchwały Nr VIII/36/15 Rady Miejskiej w Boguszowie-Gorcach z dnia 30 marca 2015 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Boguszków-Gorce, Rada Miejska w Boguszowie – Gorcach uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 633/1 obręb 3 Boguszków o powierzchni 0,5291 ha, położonej przy ul. Wałbrzyskiej, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr SW1W/00053416/4, której wartość przekracza 300.000,00 zł. Przedmiotowa działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem U.10 o następującym przeznaczeniu: teren zabudowy usługowej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Boguszowa – Gorc.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Sylwia Dąbrowska

Uzasadnienie do Uchwały Rady Miejskiej w Boguszwie-Gorcach

Nr XX / 132 / 16 z dnia 30 marca 2016 r.

Rada Miejska Boguszwowa – Gorce podjęła Uchwałę Nr XLIV/279/09 z dnia 30 października 2009r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Boguszków-Gorce, za zgodą Rady Miejskiej Burmistrz gospodaruje nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy, zgodnie z zapisami niniejszej uchwały, z zastrzeżeniem postanowień cytowanej uchwały w § 1 ust. 3 pkt 4 jest mowa: „zbycia nieruchomości niezabudowanej, której powierzchnia gruntu nie przekracza 1ha, a w przypadku nieruchomości zabudowanych, których powierzchnia użytkowa nie przekracza 500m². Wartość zbywanych nieruchomości nie może być wyższa od kwoty 300.000,00zł.”

Wobec zapisu zawartego w/w Uchwale, Rada Miejska winna zająć stanowisko co do zbycia przedmiotowej nieruchomości.

Wartość nieruchomości została oszacowana na kwotę 690.030.00 zł. brutto.