

ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA- GORC
Nr 547/2016
z dnia 15 lipca 2016r.

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Gen. Józefa Bama 14, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej wykorzystywanej na cele mieszkaniowe, w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 446) art. 34, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz.1774 z późn. zm.), Uchwały Nr L/314/10 Rady Miasta Boguszowa-Gorc z dnia 26 marca 2010r. w sprawie określenia zasad zbywania nieruchomości stanowiących własność gminy Boguszów–Gorce w celu poprawy zagospodarowania nieruchomości przyległej wykorzystywanej na cele mieszkaniowe, Burmistrz Miasta Boguszowa–Gorc zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr 83/2016 nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży **na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Gen. Józefa Bama 14** w drodze bezprzetargowej, grunt oznaczony w ewidencji gruntów jako działka 152/13 o powierzchni 497 m² obręb 7 Kuźnice Świdnickie, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki 152/5 obręb 7 Kuźnice Świdnickie położonej w Boguszowie–Gorcach, stanowiący załącznik nr 1/2016.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszów-Gorce.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego.

Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc
/-Waldemar Kujawa

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na rzecz wspólnoty mieszkaniowej ul. Gen. Józefa Bema 14 w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Nr 83/2016

L.p.	Położenie Nieruchomości	Nr działki Powierzchnia KW	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Boguszowa- Gorc	Cena nieruchomości w złotych	Przewidywana forma zbycia nieruchomości
1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o pow. 497 m ² położona przy ul. Gen. Józefa Bema Obręb 7 Kuźnice Świdnickie	Nr 152/13 497 m ² 39365/7	Teren zabudowy mieszkaniowej	19.557,00zł (w tym podatek Vat w stawce 23%) po zastosowaniu bonifikaty 977,85 zł (w tym podatek Vat w stawce 23%)	Sprzedaż bezprzetargowa w udziałach procentowych dla właścicieli lokali w budynku przy ul. Gen. Józefa Bema 14 Grunt na własność: Lokal mieszkalny nr 1-15,48% Lokal mieszkalny nr 2-16,24% Lokal mieszkalny nr 3-16,39% Lokal mieszkalny nr 4-16,97% Lokal mieszkalny nr 5-17,15% Lokal mieszkalny nr 6-17,77%

Wykaz zawiera 1 pozycję:

Cena za nieruchomość płatna w gotówce w ciągu 30 dni od daty podpisania protokołu rokowań. Nabywcy w całości pokrywają koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży, koszty sądowe oraz koszty notarialne.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z póź. zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do **30 sierpnia 2016r.**

Sporządziła M.Siek