

ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC
Nr 590/2016
z dnia 07 września 2016 roku.

w sprawie zatwierdzenia wykazu przeniesienia prawa własności nieruchomości zabudowanej za odszkodowaniem

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 446), art. 34, 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.), art. 231 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz. U. 2016 poz. 380 z późn. zm.) oraz §1 ust. 3 pkt. 9 Uchwały Nr VIII/36/15 Rady Miejskiej Boguszowa-Gorc z dnia 30 marca 2015r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Boguszów-Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **101/2016** w sprawie przeniesienia prawa własności nieruchomości zabudowanej za odszkodowaniem stanowiący załącznik nr 1/2016

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego.

Z up. Burmistrza Miasta
Boguszowa-Gorc
/-/ Paweł Sosiałuk
Z-CA BURMISTRZA MIASTA

Załącznik nr 1/2016
do Zarządzenia Burmistrza Miasta
nr 590/2016
z dnia 07 września 2016 r.

**Wykaz w sprawie przeniesienia prawa własności nieruchomości zabudowanej
garażem za odszkodowaniem**

Nr 101/2016

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki KW	Pow. działki	Pow. lokalu	Przeznaczenie	Cena nieruchomości wg wyceny biegłego	Przewidywana forma zbycia nieruchomości
1.	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. Jana Matejki Obręb 7 Kuźnice Świdnickie	243/15 KW 78069/7	21 m²	18,90 m²	MU31-Teren zabudowy mieszkaniowej jedno- i wiele rodzinnej oraz zabudowy usługowej	9.297,10 zł minus poniesione nakłady w wysokości 6.642,00 zł Do zapłaty pozostaje: 2.655,10 zł	Grunt na własność
2	ul. Marcina Kasprzaka Obręb 3 Boguszów	348/12 KW 23534/8	35 m²	22,04 m²	MU5- Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej, mieszkaniowej i usługowej położony w obszarze obserwacji archeologicznej oraz w obszarze rejestru zabytków	15.656,20 zł minus poniesione nakłady w wysokości 11.439,00 zł Do zapłaty pozostaje: 4.217,20 zł	Grunt na własność

Wykaz zawiera 2 pozycje:

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje :

a. najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia

b. osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku do **20 października 2016 r.**

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła MS

Z up. Burmistrza Miasta
Boguszowa-Gorc
/-/ Paweł Sosiałuk
Z-CA BURMISTRZA MIASTA