

**ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC
Nr 594/2016
z dnia 13 września 2016 roku**

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2016r. poz. 446), art. 34, 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr L/313/2010 Rady Miasta Boguszowa-Gorc z dnia 26 marca 2010 r. z późn. zm. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych i lokali użytkowych stanowiących własność gminy Boguszów–Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa- Gorc zarządza co następuje:

§1

Zatwierdzam wykaz nr **106/2016** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2016

§2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie- Gorchach.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego.

Z up. Burmistrza Miasta
Boguszowa-Gorc
/-/ Paweł Sosiałuk
Z-CA BURMISTRZA MIASTA

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Nr 106/2016

L. p.	Położenie nieruchomości	Nr działki KW	Pow. działki	Pow. lokalu	Przeznaczenie	Cena nieruchomości w/g wyceny biegłego	Przewidywana forma zbycia nieruchomości sprzedaż w drodze bezprzetargowej
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. Gen. J. Bema 12/1	152/3 KW 45627/7	171 m ²	46,99 m ² (sprzedaż z pomieszczeniami przynależnymi: -piwnica - 6,24 m ² ; -piwnica – 5,31 m ² -pomieszczenie gospodarcze w budynku – 1,00 m ²)	Lokal mieszkalny	69.600,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunt na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 2542/10000 Lokal na własność.
2	ul. Gen. J. Bema 12/2	152/3 KW 45627/7	171 m ²	46,94 m ² (sprzedaż z pomieszczeniami przynależnymi: -piwnica - 3,86 m ² ; -piwnica – 2,74 m ² -pomieszczenie gospodarcze w budynku – 1,00 m ²)	Lokal mieszkalny	69.500,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunt na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 2328/10000 Lokal na własność.
3	ul. Gen. J. Bema 12/3	152/3 KW 45627/7	171 m ²	50,83 m ² (sprzedaż z pomieszczeniami przynależnymi: -piwnica - 7,00 m ² ; -piwnica – 2,26 m ²)	Lokal mieszkalny	79.200,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunt na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 2567/10000 Lokal na własność.

Wykaz zawiera 3 pozycje:

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz 1774 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:

- a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
- b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśliłoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku do

26 października 2016 roku.

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła M. Siek

Z up. Burmistrza Miasta
Boguszowa-Gorc
/-/ Paweł Sosiałuk
Z-CA BURMISTRZA MIASTA