

**ZARZĄDZENIE  
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC  
Nr 646/2016  
z dnia 07 listopada 2016 roku**

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy  
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele nierolne na okres 5 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2016r., poz. 446 z późn. zm.) art. 35, art. 38 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (tekst jednolity Dz. U. 2015r., poz. 1774 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszwie-Gorcach z dnia 30 października 2009r. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, w tym ogrodów przydomowych, Burmistrz Miasta Boguszowa–Gorc zarządza, co następuje:

**§ 1**

Zatwierdzam wykaz nr **136/2016** nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy na cele nierolne w drodze przetargu ustnego nieograniczonego stanowiący załącznik nr 1/2016  
Załącznik zawiera 8 pozycji:

- działka nr 581/14/część o pow. 141,00 m<sup>2</sup> obręb 3 Boguszów,
- działka nr 115/4/część o pow. 90,00 m<sup>2</sup> obręb 3 Boguszów,
- działka nr 106/2/część o pow. 300,00 m<sup>2</sup> obręb 3 Boguszów,
- działka nr 277/9/część o pow. 90,00 m<sup>2</sup> obręb 3 Boguszów,
- działka nr 277/8/część o pow. 80,00 m<sup>2</sup> obręb 3 Boguszów,
- działka nr 268/część o pow. 200,00 m<sup>2</sup> obręb 5 Stary Lesieniec,
- działka nr 248/25/część o pow. 37,50 m<sup>2</sup> obręb 7 Kuźnice Świdnickie,
- działka nr 237/5/część o pow. 50,00 m<sup>2</sup> obręb 7 Kuźnice Świdnickie.

**§ 2**

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszwie–Gorcach.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego

Burmistrz Miasta  
Boguszowa-Gorc  
/-/ Waldemar Kujawa

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele nierolne na okres 5 lat  
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

**Nr 136/2016**

| L.p. | Nr działki,<br>powierzchnia,<br>obręb;                                                                                                                               | Wysokość opłat z tytułu<br>dzierżawy,<br>termin opłat;                                      | Zasady aktualizacji opłat,<br>forma przeprowadzenia<br>przetargu                                                     | Okres dzierżawy |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1    | Działka nr 581/14/część<br>pow. 141,00 m <sup>2</sup><br>przy ul. 1 Maja<br>Obręb 3 Boguszków<br><b>z przeznaczeniem pod ogród<br/>przydomowy</b>                    | 0,25 zł/m <sup>2</sup> + 23%<br>podatek VAT<br>Termin płatności: do 31<br>maja każdego roku | Raz w roku wraz ze<br>zmianą wskaźnika cen<br>towarów i usług<br>konsumpcyjnych,<br>przetarg ustny<br>nieograniczony | 5 lat           |
| 2    | Działka nr 115/4/część<br>pow. 90,00 m <sup>2</sup><br>przy ul. M. Buczka<br>Obręb 3 Boguszków<br><b>z przeznaczeniem pod ogród<br/>przydomowy</b>                   | 0,25 zł/m <sup>2</sup> + 23%<br>podatek VAT<br>Termin płatności: do 31<br>maja każdego roku | Raz w roku wraz ze<br>zmianą wskaźnika cen<br>towarów i usług<br>konsumpcyjnych,<br>przetarg ustny<br>nieograniczony | 5 lat           |
| 3    | Działka nr 106/2/część<br>pow. 300,00 m <sup>2</sup><br>przy ul. Gen. K.<br>Świerczewskiego<br>Obręb 3 Boguszków<br><b>z przeznaczeniem pod ogród<br/>przydomowy</b> | 0,25 zł/m <sup>2</sup> + 23%<br>podatek VAT<br>Termin płatności: do 31<br>maja każdego roku | Raz w roku wraz ze<br>zmianą wskaźnika cen<br>towarów i usług<br>konsumpcyjnych,<br>przetarg ustny<br>nieograniczony | 5 lat           |
| 4    | Działka nr 277/9/część<br>pow. 90,00 m <sup>2</sup><br>przy ul. Wł. Sikorskiego<br>Obręb 3 Boguszków<br><b>z przeznaczeniem pod ogród<br/>przydomowy</b>             | 0,25 zł/m <sup>2</sup> + 23%<br>podatek VAT<br>Termin płatności: do 31<br>maja każdego roku | Raz w roku wraz ze<br>zmianą wskaźnika cen<br>towarów i usług<br>konsumpcyjnych,<br>przetarg ustny<br>nieograniczony | 5 lat           |
| 5    | Działka nr 277/8/część<br>pow. 80,00 m <sup>2</sup><br>przy ul. Wł. Sikorskiego<br>Obręb 3 Boguszków<br><b>z przeznaczeniem pod ogród<br/>przydomowy</b>             | 0,25 zł/m <sup>2</sup> + 23%<br>podatek VAT<br>Termin płatności: do 31<br>maja każdego roku | Raz w roku wraz ze<br>zmianą wskaźnika cen<br>towarów i usług<br>konsumpcyjnych,<br>przetarg ustny<br>nieograniczony | 5 lat           |
| 6    | Działka nr 268/część<br>pow. 200,00 m <sup>2</sup>                                                                                                                   | 0,25 zł/m <sup>2</sup> + 23%<br>podatek VAT                                                 | Raz w roku wraz ze<br>zmianą wskaźnika cen<br>towarów i usług                                                        | 5 lat           |

| <b>L.p.</b> | <b>Nr działki,<br/>powierzchnia,<br/>obręb;</b>                                                                                                          | <b>Wysokość opłat z tytułu<br/>dzierżawy,<br/>termin opłat;</b>                             | <b>Zasady aktualizacji opłat,<br/>forma przeprowadzenia<br/>przetargu</b>                                            | <b>Okres dzierżawy</b> |
|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
|             | przy ul. Osiedle Górnicze<br>Obręb 5 Stary Lesieniec<br><b>z przeznaczeniem pod ogród<br/>przedomowy</b>                                                 | Termin płatności: do 31<br>maja każdego roku                                                | konsumpcyjnych,<br>przetarg ustny<br>nieograniczony                                                                  |                        |
| 7           | Działka nr 248/25/część<br>pow. 37,50 m <sup>2</sup><br>przy ul. Górna<br>Obręb 7 Kuźnice Świdnickie<br><b>z przeznaczeniem pod ogród<br/>przedomowy</b> | 0,25 zł/m <sup>2</sup> + 23%<br>podatek VAT<br>Termin płatności: do 31<br>maja każdego roku | Raz w roku wraz ze<br>zmianą wskaźnika cen<br>towarów i usług<br>konsumpcyjnych,<br>przetarg ustny<br>nieograniczony | 5 lat                  |
| 8           | Działka nr 237/5/część<br>pow. 50,00 m <sup>2</sup><br>przy ul. Górna<br>Obręb 7 Kuźnice Świdnickie<br><b>z przeznaczeniem pod ogród<br/>przedomowy</b>  | 0,25 zł/m <sup>2</sup> + 23%<br>podatek VAT<br>Termin płatności: do 31<br>maja każdego roku | Raz w roku wraz ze<br>zmianą wskaźnika cen<br>towarów i usług<br>konsumpcyjnych,<br>przetarg ustny<br>nieograniczony | 5 lat                  |

**Wykaz zawiera 8 pozycji:**

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **30 listopada 2016 r.**

Sporządziła M. Siek.

Burmistrz Miasta  
Boguszowa-Gorc  
/-/ Waldemar Kujawa