

**Uchwała Nr XXIX / 176 / 16**  
**Rady Miejskiej w Boguszowie - Gorcach**  
**z dnia 30 listopada 2016 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaży nieruchomości niezabudowanej  
oznaczonej jako działka nr 357 obręb nr 5 Stary Lesieniec w Boguszowie-Gorcach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. – samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446Z póź. zm.) oraz § 1 ust. 2 pkt. 4 Uchwały Nr VIII/36/15 Rady Miejskiej w Boguszowie-Gorcach z dnia 30 marca 2015 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Boguszków-Gorce, Rada Miejska w Boguszowie – Gorcach uchwala, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 357 obręb nr 5 Stary Lesieniec o powierzchni 1,2106 ha, przy ul. Kosynierów, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr SW1W/00075254/0, rodzaj użytków – las. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na terenie lasów i dolesień. (symbol RL), zgodnie z załącznikiem Nr 1 do uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Boguszowa -Gorc

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej  
Sylwia Dąbrowska

## ***Uzasadnienie***

Do Uchwały Rady Miejskiej w Boguszwie-Gorcach

Nr XXIX/176/16 z dnia 30 listopada 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaży nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 357 obręb nr 5 Stary Lesieniec w Boguszwie-Gorcach

Proponowana do sprzedaży nieruchomość niezabudowana oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 357 obręb nr 5 Stary Lesieniec o powierzchni 1,2106 ha, przy ul. Kosynierów, sposób korzystania - las. Nieruchomość położona na stromym wzniesieniu, od strony południowo – wschodniej granicząca z zabudowa mieszkaniową, terenami niezabudowanymi oraz ulicą Poniatowskiego. Od strony północnej graniczy z budynkami pałacu wraz z oficyną. Działka nr 357 stanowi teren leśny zadrzewiony i zakrzewiony – mały park ze starodrzewem (buk, klony, modrzewie). W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na terenie lasów i dolesień. (symbol RL).

Zgodnie z § 1 ust. 2 Uchwały Nr VIII/36/15 Rady Miejskiej w Boguszwie-Gorcach z dnia 30 marca 2015 r. *w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Boguszków-Gorce*, kompetencją Rady Miejskiej jest przeznaczyć nieruchomość o powierzchni przekraczającej 1 ha do sprzedaży.

**Załącznik nr 1/2016**

**do Uchwały Nr XXIX/176/16**

**Rady Miejskiej w Boguszowie – Gorcach**

z dnia 30 listopada 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaży nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 357 obręb nr 5 Stary Lesieniec w Boguszowie-Gorcach

| <b>Lp</b> | <b>Położenie<br/>Nieruchomości</b>                            | <b>Nr. działki<br/>Pow.<br/>KW</b>                                                                | <b>Przeznaczenie<br/>w planie<br/>zagosp.<br/>przestrzennego</b> | <b>Cena<br/>w zł.</b> | <b>forma zbycia<br/>nieruchomości</b> |
|-----------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------|
| <b>1</b>  | <b>Nieruchomość<br/>niezabudowana<br/>przy ul. Kosynierów</b> | <b>Działka 357<br/>o powierzchni<br/>1,2106 ha<br/>w tym:<br/>Ls 1,2106 ha<br/>SW1W/ 075254/0</b> | Teren<br>lasów i dolesień<br>(RL)                                | 156.000,00            | sprzedaż na<br>własność               |

Niniejszy wykaz zawiera 1 pozycję