

ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC
Nr 682/2016
z dnia 9 grudnia 2016r.

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla dzierżawcy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 446 z późn. zm.), art. 34, 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.), Uchwały Nr VIII/36/15 Rady Miejskiej Boguszuwa-Gorc z dnia 30 marca 2015r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Boguszuw-Gorce, oraz Uchwały Nr XLIX/304/10 Rady Miasta Boguszuwa-Gorc z dnia 26 lutego 2010r. w sprawie przyznania pierwszeństwa do nabycia jednolokalowych budynków mieszkalnych lub użytkowych stanowiących w całości przedmiot umowy najmu lub dzierżawy wraz z gruntem, Burmistrz Miasta Boguszuwa-Gorc zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **154/2016** nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2016

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszuwie-Gorcach.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta.

Burmistrz Miasta
Boguszuwa-Gorc
/-/ Waldemar Kujawa

Załącznik nr 1/2016
do Zarządzenia Burmistrza Miasta
nr 682/2016
z dnia 9 grudnia 2016r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze
bezprzetargowej dla dzierżawcy**

Nr 154/2016

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki KW	Pow. działki	Pow. lokalu	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Boguszo-wa-Gorc	Cena nieruchomości wg wyceny biegłego	Przewidywana forma zbycia nieruchomości
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1	ul. Szkolna Obręb 3 Boguszów	827 KW 82964/ 2	20 m ²	17,3 m ²	Teren obsługi komunikacji samochodowej KS.8	12.100,00 zł minus poniesione nakłady w wysokości 10.230,00 zł	Grunt na własność

Wykaz zawiera 1 pozycję:

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje :

a. najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia

b. osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku

do **20 stycznia 2017r.**

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła MS

Burmistrz Miasta
Boguszo-wa-Gorc
/-/ Waldemar Kujawa