

**ZARZĄDZENIE**  
**BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC**  
**Nr 688/2016**  
**z dnia 14 grudnia 2016 roku**

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 34, 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr L/313/2010 Rady Miasta Boguszowa-Gorc z dnia 26 marca 2010 r. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych i lokali użytkowych stanowiących własność gminy Boguszów-Gorce. Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc zarządza co następuje:

**§1**

Zatwierdza się wykaz **nr 156/2016** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2016

**§2**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie- Gorchach.

**§3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego.

Z up. Burmistrza Miasta  
Boguszowa-Gorc  
/-/ Paweł Sosiałuk  
Z-CA BURMISTRZA MIASTA

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

### Nr 156/2016

| L.p. | Położenie nieruchomości                            | Nr działki KW       | Pow. działki       | Pow. lokalu                                                       | Przeznaczenie  | Cena nieruchomości w/g wyceny biegłego      | Przewidywana forma zbycia nieruchomości sprzedaż w drodze bezprzetargowej                                                          |
|------|----------------------------------------------------|---------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1    | 2                                                  | 3                   | 4                  | 5                                                                 | 6              | 7                                           | 8                                                                                                                                  |
| 1    | ul. Romualda Traugutta 10<br>(lokal użytkowy nr 1) | 243/1 KW<br>54172/8 | 347 m <sup>2</sup> | 102,84 m <sup>2</sup><br>(sprzedaż bez pomieszczeń przynależnych) | Lokal użytkowy | <b>87.900,00 zł</b><br>Lokal wraz z gruntem | Grunt na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 2314/10000<br>Lokal na własność. |

#### Wykaz zawiera 1 pozycję:

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:

a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia

b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.

Termin złożenia wniosku do **26 stycznia 2017 roku.**

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła MS

Z up. Burmistrza Miasta  
Boguszowa-Gorc  
/-/ Paweł Sosiałuk  
Z-CA BURMISTRZA MIASTA