

ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC
Nr ²⁶³...../2011

z dnia 17 listopada 2011 r.

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej dla najemcy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z póź. zm.), art. 34 , 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102 poz. 651) oraz Uchwały Nr XLIV/279/09 Rady Miejskiej Boguszowa- Gorc z dnia 30 października 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Boguszów– Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa- Gorc zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdza się wykaz nr **113/2011** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik nr 1/2011.

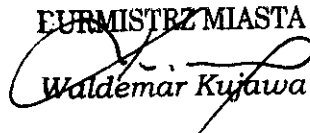
§ 2

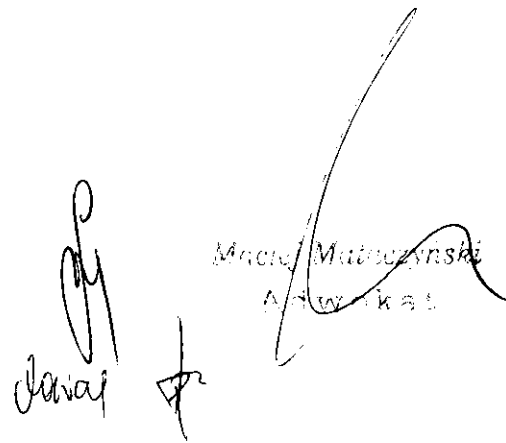
Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie- Gorchach.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

BURMISTRZ MIASTA


Waldemar Kujawa


Maciej Matczyszynski

Adwokat

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wytypowanych przez
Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc w drodze bezprzetargowej dla najemcy**

Nr 113/2011

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki; Nr księgi wieczystej	Powierzchnia działki	Przeznaczenie	Cena nieruchomości wg wyceny biegłego	Przewidywana forma zbycia nieruchomości
1.	2.	4.	5.	6.	7.	8.
1	ul. Kosynierów Obręb 5 Stary Lesieniec	276/4 77237/9	33 m ²	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW)	9.800,00 zł minus poniesione nakłady własne w wysokości 7.500,00 zł	Grunt na własność
2	ul. Kosynierów Obręb 5 Stary Lesieniec	276/5 77237/9	29 m ²	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW)	8.700,00 zł minus poniesione nakłady własne w wysokości 6.500,00 zł	Grunt na własność

Wykaz zawiera 2 pozycje.

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102 poz. 651) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:

a. najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia;

b. osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku do **29 grudnia 2011 r..**

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży za grunt najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła AP

BURMISTRZ MIASTA

Waldemar Kujawa