

ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC
Nr 726/2017
z dnia 16 stycznia 2017r.

**w sprawie przeniesienia prawa własności nieruchomości zabudowanej
za odszkodowaniem**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 446 z późn. zm.), art. 34, 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 2147 z późn. zm.), art. 231 Kodeksu Cywilnego §2 oraz Uchwały Nr VIII/36/15 Rady Miejskiej Boguszowa-Gorc z dnia 30 marca 2015r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Boguszów-Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **8/2017** w sprawie przeniesienia prawa własności nieruchomości zabudowanej za odszkodowaniem stanowiący załącznik nr 1/2017

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

Z up. Burmistrza Miasta
Boguszowa-Gorc
/-/ Paweł Sosiałuk
Z-CA BURMISTRZA MIASTA

Wykaz w sprawie przeniesienia prawa własności nieruchomości zabudowanej za odszkodowaniem

Nr 8/2017

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki KW	Pow. działki	Pow. lokalu	Przeznaczenie	Cena nieruchomości wg wyceny biegłego	Przewidywana forma zbycia nieruchomości
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1	ul. Piękna Obręb 7 Kuźnice Świdnickie	384 KW 6919/6	1095 m ²	54 m ²	MP6- Teren dla zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej, jednorodzinnej oraz zabudowy usługowej.	22.140,00 zł (w tym podatek Vat w stawce 23%)	Grunt na własność

Wykaz zawiera 1 pozycję:

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 2147 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje :

a. najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia

b. osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku do **27 lutego 2017r.**

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła MS

Z up. Burmistrza Miasta
Boguszowa-Gorc
/-/ Paweł Sosiałuk
Z-CA BURMISTRZA MIASTA