

ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC
Nr ~~273~~¹¹⁵...../2011
z dnia 28 listopada 2011 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 1, 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z póź. zm.), oraz art 25 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102 poz. 651 z póź zm.), oraz Uchwały Nr ~~811~~¹¹⁵../...../2011 Rady Miejskiej w Boguszkowie-Gorcach z dnia 25 listopada 2011 r. w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanej na rzecz Kościoła Zielonoświątkowego Zbór „Jeruzalem” oraz udzielenia bonifikaty od ustalonej ceny, Burmistrz Miasta Boguszkowa-Gorc zarządza co następuje:

§ 1

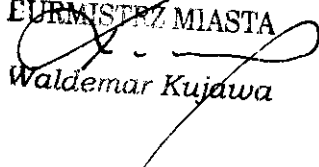
Zatwierdza się wykaz Nr ~~115~~¹¹⁵../2011. nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiący załącznik Nr 1/2011 do niniejszego Zarządzenia, na rzecz Kościoła Zielonoświątkowego Zbór „Jeruzalem” w Kamiennej Górze, w drodze bezprzetargowej.

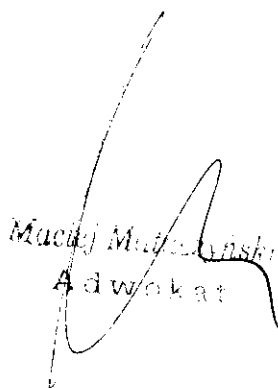
§ 2

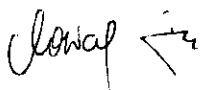
Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA

Waldemar Kujawa


Maciej Mielniczek
Adwokat



Załącznik Nr 1/2011
do Zarządzenia Burmistrza Miasta
Boguszków-Gorce Nr 272...../ 2011
z dnia 28 listopada 2011 r.

Wykaz Nr 115/2011

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Lp.	Opis i położenie nieruchomości	Nr działki Powierz. KW	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Boguszków- Gorce	Cena wywoławcza nieruchomości oraz bonifikata	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1.	Nieruchomość zabudowana budynkiem dawnego zboru ewangelickiego o pow. użyt. budynku 951,5 m ² Obiekt wpisany do rejestr zabytków pod nr. A/3576/637/WI	dz. nr 289 0,0833 ha SW1W/ 0078501/8	Teren zabudowy usługowej (kultura, handel, turystyka) symbol Uk.H.T.	211.200 zł. - bonifikata 99% (209.088 zł) Cena nabycia: 2.112 zł.	Do remontu i adaptacji zgodne z planem zagospodarowania przestrzennego oraz Decyzją Nr 839/11 Dolnośląskiego z dnia 15.11.2011r. Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu Delegatura w Wałbrzychu

Termin zagospodarowania nieruchomości:

1. Wykonanie zabezpieczenia obiektu przed zalewaniem i dostępem osób niezwłocznie po przejęciu obiektu,
2. Wykonania remontu ścian konstrukcyjnych oraz dachu - do końca września 2013 r.
3. Remont i adaptacja parteru -- do końca 2013 r.
4. Rekonstrukcja okien kondygnacji powyżej parteru, 2014 -- 2015 r.
5. Remont i konserwacja elewacji, 2016 -- 2017 r.
6. Remont i konserwacja z rekonstrukcją balkonów pomieszczeń ponad parterem, zagospodarowanie terenu, 2018 -- 2019 r.
7. Odbudowa zakończenia wieży, 2020 r.

Wykaz zawiera 1 pozycje

Cena za nieruchomość płatna w gotówce w ciągu 30 dni od daty podpisania protokołu rokowań.

Nabywca w całości pokrywa koszty przygotowania dokumentacji, koszty sądowe oraz koszty notarialne.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. u. Nr 102, poz. 651 z póź. zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie **do 11 stycznia 2012 r.**

BURMISTRZ MIASTA

Waldemar Kujawa

