

ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA – GORC

Nr ~~439~~../2017
z dnia ~~30~~ stycznia 2017 r.

w sprawie ustalenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do najmu w drodze przetargu

*Na podstawie art. 30. ust. 2. pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.), art. 25. ust. 1. art. 35. ust. 1. ust. 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) oraz § 1. ust. 1. Uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszowie – Gorcach z dnia 30 października 2009 r. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości w tym ogrodów przydomowych, **BURMISTRZ MIASTA Boguszowa – Gorc zarządza, co następuje:***

§ 1

Zatwierdza się wykaz Nr ~~17~~../2017 lokali użytkowych przeznaczonych do najmu w drodze przetargu stanowiący załącznik Nr 1/2017. Załącznik zawiera 3 pozycje:

- lokal użytkowy położony w Boguszowie – Gorcach przy **ul. Gen. J. Bema 4**
- lokal użytkowy położony w Boguszowie – Gorcach przy **ul. Przodowników Pracy 13**
- lokal użytkowy położony w Boguszowie – Gorcach przy **ul. Przodowników Pracy 15**

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Boguszowie - Gorcach.

**Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc**
Waldemar Kujawa

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 459/2017
Burmistrza Miasta Boguszowa - Gorce z dnia 30.01.2017r.**

Wykaz Nr 13/2017

Lokali użytkowych przeznaczonych do najmu w drodze przetargu

Wykaz zawiera 3 pozycje i zostaje wywieszony od dnia 30 stycznia 2017r. do dnia 01 marca 2017r.

Położenie, powierzchnia, przeznaczenie lokalu	Opis lokalu użytkowego	Termin zagospodarowania	Okres najmu	STAWKA wyjściowa opłat za 1m ² pow.	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma przeprowadzenia przetargu
Lokal użytkowy położony przy ul. Gen. J. Bema 4 Boguszów-Gorce pow.: 143,52 m ² działalność dowolna nieuciążliwa z wyłączeniem salonu gier	13 pomieszczeń	do 3 miesięcy od dnia zawarcia umowy najmu	5 lat	1,80 zł/m ² + VAT	do 10 każdego miesiąca	- aktualizacja opłat występować będzie wraz ze wzrostem wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych w Monitorze Polskim, w terminach raz w roku oraz w przypadku istotnych zmian mających wpływ na wysokość stawki czynszu	przetarg ustny nieograniczony
Lokal użytkowy położony przy ul. Przodowników Pracy 13 Boguszów-Gorce pow.: 46,22 m ² działalność dowolna nieuciążliwa z wyłączeniem salonu gier	5 pomieszczeń	do 3 miesięcy od dnia zawarcia umowy najmu	5 lat	3,00 zł/m ² + VAT	do 10 każdego miesiąca	- aktualizacja opłat występować będzie wraz ze wzrostem wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych w Monitorze Polskim, w terminach raz w roku oraz w przypadku istotnych zmian mających wpływ na wysokość stawki czynszu	przetarg ustny nieograniczony
Lokal użytkowy położony przy ul. Przodowników Pracy 15 Boguszów-Gorce pow.: 48,17 m ² działalność dowolna nieuciążliwa z wyłączeniem salonu gier	2 pomieszczenia	do 3 miesięcy od dnia zawarcia umowy najmu	5 lat	2,10 zł/m ² + VAT	do 10 każdego miesiąca	- aktualizacja opłat występować będzie wraz ze wzrostem wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych w Monitorze Polskim, w terminach raz w roku oraz w przypadku istotnych zmian mających wpływ na wysokość stawki czynszu	przetarg ustny nieograniczony

sporządziła: A. Wilk

**Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorce**
Waldemar Kujawa