

BURMISTRZ MIASTA BOGUSZOWA - GORC
ogłasza przetarg na najem lokalu użytkowego
 przetarg ustny nieograniczony
PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ
 w sali nr 101 Urzędu Miejskiego, pl. Odrodzenia 1.

Położenie lokalu	<u>ul. Gen.K.Świerczewskiego 44</u> <i>II przetarg</i>	<u>ul. R. Traugutta 7</u> <i>I przetarg</i>
Powierzchnia lokalu	592,00 m² 8 pomieszczeń	46,31 m² 4 pomieszczenia
Inne pomieszczenia	brak	brak
Przeznaczenie lokalu okres najmu	Działalność dowolna nieuciążliwa 5 lat	Działalność dowolna nieuciążliwa 5 lat
Wysokość wadium	2 512 zł	3 076 zł
Termin wpłacenia wadium	Do dnia 19.12.2011 roku	
Termin przetargu, godzina	22.12.2011r. godzina 9.30	22.12.2011r. godzina 9.45
Cena wywoławcza czynszu	1,15 zł/ m² + 23% VAT	18,00 zł/ m² + 23% VAT
Minimalne postąpienie	0,30 zł	

UWAGA: Oprócz stawki czynszowej, na najemcy ciąży obowiązek podatkowy w zakresie podatku od nieruchomości. Kontakt - Urząd Miejski pokój nr 201.

ZASTRZEŻENIE :

1. Najemca we własnym zakresie i na własny koszt przeprowadzi remont i przystosowanie lokalu do działalności.
2. W przetargu nie może brać udziału osoba - podmiot posiadający jakiegokolwiek zaległości względem Gminy. Jest to podstawa do jej wykluczenia z udziału w przetargu.
3. Burmistrzowi Miasta przysługuje prawo do unieważnienia przetargu.

AKTUALIZACJA OPŁAT: występować będzie wraz ze zmianą wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych w Monitorze Polskim, w terminach raz na rok oraz w przypadku istotnych zmian mających wpływ na wysokość stawki czynszu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium.

Wadium zostanie zaliczone na poczet opłat czynszowych i ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy najmu przez uczestnika, który wygrał przetarg.

Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone przekazem pocztowym.

WADIUM należy wpłacić w gotówce w PLN na konto:

GMINA MIASTO BOGUSZÓW-GORCE 52 10205095 0000 5302 0011 2367

w terminie, który podano powyżej w tabeli.

- z dopiskiem: „wadium - lokal użytkowy ulica ...(adres lokalu)

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Boguszu-Gorcach, pl. Odrodzenia 1, pokój nr 208, tel. 8 449 311 wew. 60.

Z up. Burmistrza Miasta
Paweł Sosiatnik
 Z-CA BURMISTRZA MIASTA