

BURMISTRZ MIASTA BOGUSZOWA - GORC

Ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na najem lokalu użytkowego

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ

w sali nr 101 Urzędu Miejskiego, pl. Odrodzenia 1

Położenie lokalu	<u>ul. Wesołowskiego – Masalskiego 1-4 lok. nr 3</u>
Powierzchnia lokalu	128,84 m² 5 pomieszczeń
Inne pomieszczenia	brak
Przeznaczenie lokalu okres najmu	Działalność dowolna nieuciążliwa z wyłączeniem salonu gier 5 lat
Wysokość wadium	2.235,00 zł
Termin wpłacenia wadium	do dnia 31.03.2017 roku
Termin przetargu, godzina	05.04.2017r. godzina 9³⁰
Cena wywoławcza czynszu	4,70 zł/ m² + 23% VAT
Minimalne postąpienie	0,30 zł

UWAGA: Oprócz stawki czynszowej, na najemcy ciąży obowiązek podatkowy w zakresie podatku od nieruchomości. Kontakt - Urząd Miejski pokój nr 201.

ZASTRZEŻENIE :

1. Najemca we własnym zakresie i na własny koszt przeprowadzi remont i przystosowanie lokalu do działalności.
2. W przetargu nie może brać udziału osoba - podmiot posiadający jakiekolwiek zaległości względem Gminy. Jest to podstawa do jej wykluczenia z udziału w przetargu.
3. Burmistrzowi Miasta przysługuje prawo do unieważnienia przetargu.

AKTUALIZACJA OPŁAT: występować będzie wraz ze wzrostem wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych w Monitorze Polskim, w terminach raz na rok oraz w przypadku istotnych zmian mających wpływ na wysokość stawki czynszu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium.

Wadium zostanie zaliczone na poczet opłat czynszowych i ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy najmu przez uczestnika, który wygrał przetarg.
Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone.

WADIUM należy wpłacić w gotówce w PLN na konto:
GMINA MIASTO BOGUSZÓW-GORCE 05102050950000540200114231
w terminie, który podano powyżej w tabeli.

- z dopiskiem: „wadium - lokal użytkowy ulica ...(adres lokalu)

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Boguszowie-Gorcach,
pl. Odrodzenia 1, pokój nr 206, tel. 8 449 311 wew. 74.

**Z up. Burmistrza Miasta
Boguszowa-Gorc**

Paweł Sosiałyk
Z-CA BURMISTRZA MIASTA