

UCHWAŁA NR XII/72/11
RADY MIEJSKIEJ W BOGUSZOWIE-GORCACH

z dnia 25 listopada 2011 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz.1591, z późn. zm.) oraz art. 5, art. 20 c ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹⁾ (Dz. U. z 2010 r., Nr 95, poz. 613, z późn. zm.) Rada Miejska w Boguszwie- Gorcach uchwala, co następuje:

§ 1.

Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości:

1. Od gruntów :

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1m² powierzchni **0,84 zł**
- b) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1m² powierzchni **0,43 zł**

2. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – od 1m² powierzchni użytkowej **0,70 zł**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1m² powierzchni użytkowej **20,50 zł**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym
- od 1 m² powierzchni użytkowej **10,24 zł**
- d) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń
- od 1m² powierzchni użytkowej **4,45 zł**
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m² powierzchni użytkowej:
 - garaży **7,36 zł**
 - pozostałych budynków **4,20 zł**

3. Od budowli – 2 % ich wartości

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Boguszwia-Gorc.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XLIV/266/09 Rady Miejskiej w Boguszwie-Gorcach dnia 30 października 2009 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2012 r.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Jolanta Woźniak

¹⁾ Odnosnik nr 1 dodany do tytułu ustawy przez art. 6 ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o zmianie i uchyleniu niektórych ustaw w związku z uzyskaniem przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej (Dz. U. Nr 96, poz. 959), która weszła w życie z dniem 1 maja 2004 r.

¹⁾ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992 r.),

2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999 r.).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej- dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach podatków i opłat w granicach określonych w odrębnych ustawach.

Na podstawie art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych Rada Gminy, w drodze uchwały, określa wysokość stawek podatku od nieruchomości. Stawki powyższych danin publicznych na każdy rok podatkowy nie mogą być wyższe od stawek kwotowych określonych przez Ministra Finansów, w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w stosunku do I półrocza roku poprzedniego – zaokrąglając je w górę do pełnych groszy.

Proponuje się na rok 2012 uchwalenie stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Boguszów-Gorce w sposób następujący:

1. od gruntów za 1 m²:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej – 0,84 zł (wzrost o 9,1 %),
- b) pozostałych – 0,43 zł (wzrost o 10,3 %),

2. od budynków lub ich części za 1 m² powierzchni użytkowej:

- a) mieszkalnych – 0,70 zł (wzrost o 7,7 %),
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej: - od 1 m² powierzchni użytkowej - 20,50 zł (wzrost o 15,4 %)
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,24 zł (wzrost o 7,0 %),
- d) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,45 zł (wzrost o 7,0 %)
- e) garaży – 7,36 zł (wzrost o 7,0 %),
- f) pozostałych budynków – 4,20 zł (wzrost o 6,3 %),
- g) od budowli – 2 % ich wartości