

ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC
Nr 815/2017
z dnia 26 kwietnia 2017 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2016r. Poz. 446 z późn. zm.), art. 34, 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 2147 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr L/313/2010 Rady Miasta Boguszowa-Gorc z dnia 26 marca 2010 r. z późn. zm. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych i lokali użytkowych stanowiących własność gminy Boguszów–Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa- Gorc zarządza co następuje:

§1

Zatwierdzam wykaz nr **53/2017** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2017

§2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie- Gorchach.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego.

Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc
/-/ Waldemar Kujawa

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Nr 53/2017

L. p.	Położenie nieruchomości	Nr działki KW	Pow. działki	Pow. lokalu	Przeznaczenie	Cena nieruchomości w/g wyceny biegłego	Przewidywana forma zbycia nieruchomości sprzedaż w drodze bezprzetargowej
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. Kolejowa 45/3	433/17 KW 44717/8	257 m ²	47,00 m ² (sprzedaż z pomieszczeniem przynależnym: - piwnica – 2,90 m ²)	Lokal mieszkalny	57.400,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunt na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 1278/10000 Lokal na własność.
2	ul. Stefana Żeromskiego 33/5 i 6	224/3 KW 50206/8	311 m ²	89,88 m ² (sprzedaż z pomieszczeniem przynależnym: -piwnica - 10,45 m ²)	Lokal mieszkalny	97.800,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunt na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 1311/10000 Lokal na własność.
3	ul. Górna 1/5	224/5 KW 50382/5	370 m ²	45,55 m ² (sprzedaż z pomieszczeniami przynależnymi: -piwnica- 1,31 m ² -piwnica- 2,56 m ² - piwnica -0,86 m ²)	Lokal mieszkalny	50.600,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunt na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 736/10000 Lokal na własność.

Wykaz zawiera 3 pozycję:

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 2147 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:

- a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
- b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku do

09 czerwca 2017 roku.

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła M. Siek

Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc
/-/ Waldemar Kujawa