

Boguszów-Gorce, 18.02.2011 r.

WIM.271.04.03/2011

Dotyczy: Przetargu nieograniczonego na zaciągnięcie w 2011 r. kredytu długoterminowego do wysokości 187.000 PLN na przedsięwzięcie termomodernizacyjne

W związku z pytaniem Wykonawcy z dnia 16.02.2011 r. Zamawiający udziela wyjaśnień na przedstawione w ww. piśmie kwestie, które wszystkie traktuje się jako zapytania w myśl art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.

W celu podjęcia decyzji kredytowej zwracamy się z uprzejmą prośbą o uzupełnienie n/w dokumentacji:

Pytanie 1.

Uchwała RM ws. sprawozdania z działalności finansowej gminy Boguszów-Gorce za rok 2009 oraz udzielenia absolutorium dla Burmistrza Miasta;

Odpowiedź:

Uchwała RM ws. sprawozdania z działalności finansowej gminy Boguszów-Gorce za rok 2009 oraz udzielenia absolutorium dla Burmistrza Miasta jest zamieszczona na stronie www.bip.boguszow-gorce.pl w zakładce Uchwały Rady Miejskiej.

Pytanie 2.

Opinie Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie wykonania budżetu za 2008 r. i 2009 r.

Odpowiedź:

Opinie Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie wykonania budżetu za 2008 r. i 2009 r. są zamieszczone na stronie www.bip.boguszow-gorce.pl w zakładce Budżet.

Pytanie 3.

Powiązania kapitałowe i organizacyjne (wykaz udziałów w jednostkach powyżej 5%);

Odpowiedź:

Gmina posiada udziały w spółkach prawa handlowego:

- w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Boguszowie-Gorcach - 100%,
- w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej „Sanikom” Sp. z o.o. w Lubawce - 14,34%.

Pytanie 4.

Wykaz zaciągniętych kredytów, pożyczek i udzielonych poręczeń (kwoty, terminy spłaty, oprocentowanie),

Odpowiedź:

Na dzień 31.12.2010 r. gmina posiada zadłużenia z tytułu zaciągniętych kredytów w wysokości 8.624 tys. zł, w następujących bankach:

- PKO BP S.A. O/Wrocław - 1.000 tys. zł; WIBOR IM + marża 2,00%,
- Bank Ochrony Środowiska S.A. O/Wrocław - 2.375 tys. zł; WIBOR IM + marża 2,20%,
- Bank Gospodarstwa Krajowego S.A. O/Wrocław - 5.249 tys. zł; WIBOR IM + marża 1,46%.

Kwota udzielonych poręczeń kredytów i pożyczek według stanu na dzień 31.12.2010 r.:

- 62 tys. zł dotyczy poręczenia kredytu termomodernizacyjnego dla Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Boguszowie-Gorcach, z potencjalną spłatą do 2013 r.,
- 18.555 zł dotyczy poręczenia pożyczki na realizację zadania „Oczyszczanie ścieków w Wałbrzychu”, w ramach projektu UE, dla Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji w Wałbrzychu, z potencjalną spłatą do 2020 r.,
- 625 zł dotyczy poręczenia kredytu/pożyczki na realizację zadania „Budowa środkowo-sudeckiego regionu gospodarki odpadami w oparciu o zakład unieszkodliwiania odpadów w Lubawce”, w ramach projektu UE, dla Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej „Sanikom” w Lubawce, z potencjalną spłatą do 2022 r.

Pytanie 5.

Informacja o aktualnej wartości mienia komunalnego;

Odpowiedź:

Zgodnie z art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240, z późn. zm.) Burmistrz Miasta składa informację o stanie mienia komunalnego w terminie do dnia 31 marca roku następnego za rok ubiegły, w związku z czym aktualną informacją o stanie mienia komunalnego na dzień 18.02.2011 r. jest dokument załączony do uchwały budżetowej na rok 2010.

Pytanie 6.

Opinie bankowe z banków prowadzących rachunki ze wskazaniem banku, w którym prowadzony jest rachunek bieżący.

Odpowiedź:

Przedmiotowa opinia będzie udostępniona potencjalnemu Wykonawcy w dniu podpisania umowy.

Prosimy również o odpowiedzi na n/w pytania:

Pytanie 1)

Jakie są przewidywane terminy rozpoczęcia i zakończenia prac termomodernizacyjnych?

Odpowiedź:

Termin rozpoczęcia prac termomodernizacyjnych maj 2011 r.

Termin zakończenia prac termomodernizacyjnych sierpień 2011 r.

Pytanie 2)

Jaki jest całkowity koszt inwestycji i jakie są źródła finansowania?

Odpowiedź:

Całkowity koszt inwestycji - 199.810 zł, którego źródłem finansowania będzie kredyt termomodernizacyjny oraz środki własne wykorzystane w roku 2010.

Pytanie 3)

Czy Zamawiający wyraża zgodą na przedłożenie n/w dokumentów w przypadku wyboru oferty naszego banku:

- a) kopii audytu energetycznego;
- b) harmonogramu rzeczowo-finansowego przedmiotowego zadania (druk w załączeniu);
- c) dokumentacji dotyczącej przedsięwzięcia termomodernizacyjnego - umów z Wykonawcami, wydane pozwolenia administracyjne, faktur, protokołów zakończenia inwestycji itp.;

Odpowiedź do a), b), c):

Zamawiający wyraża zgodę na przedłożenia ww. dokumentów potencjalnemu Wykonawcy.

d) zaświadczenia o niezaleganiu wobec US oraz ZUS?

Odpowiedź:

Zamawiający oświadcza, że nie posiada zobowiązań wymagalnych wobec banków i innych instytucji finansowych oraz ZUS i Urzędów Skarbowych. Zaświadczenie z Urzędu Skarbowego w Wałbrzychu jest załączone w BIP-ie w zakładce przedmiotowego zamówienia.

Pytanie 4)

Z uwagi na to, że wykorzystanie kredytu ma nastąpić w formie przelewu na rachunek bieżący Zamawiającego czy Zamawiający wyraża zgodą na rozliczenie wypłaconego kredytu poprzez przedstawienie bankowi opłaconych faktur, a rozliczenie ostatniej transzy nastąpi w ciągu 30 dni od dnia jego wypłaty?

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na rozliczenie wypłaconego kredytu poprzez przedstawienie bankowi opłaconych faktur, a rozliczenie ostatniej transzy nastąpi w ciągu 30 dni od dnia jego wypłaty.

Pytanie 5)

Czy Zamawiający oświadcza, że weksel in blanco stanowiący zabezpieczenie kredytu będzie kontrasygnowany przez Skarbnika Miasta?

Odpowiedź:

Zamawiający oświadcza, że weksel in blanco stanowiący zabezpieczenie kredytu będzie kontrasygnowany przez Skarbnika Miasta.

Burmistrz Miasta
Waldemar Kujawa