

BURMISTRZ MIASTA BOGUSZOWA - GORC

Ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na najem lokalu użytkowego

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ

w sali nr 101 Urzędu Miejskiego, pl. Odrodzenia 1

Położenie lokalu	<u>ul. Gen. J. Bema 4</u>
Powierzchnia lokalu	143,52 m² 13 pomieszczeń
Inne pomieszczenia	brak
Przeznaczenie lokalu okres najmu	Działalność dowolna nieuciążliwa z wyłączeniem salonu gier 5 lat
Wysokość wadium	954,00 zł
Termin wpłacenia wadium	do dnia 12.05.2017 roku
Termin przetargu, godzina	17.05.2017 r. godzina 9¹⁵
Cena wywoławcza czynszu	1,80 zł/ m², + 23% VAT
Minimalne postąpienie	0,30 zł

UWAGA: Oprócz stawki czynszowej, na najemcy ciąży obowiązek podatkowy w zakresie podatku od nieruchomości oraz opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Kontakt - Urząd Miejski Wydział Budżetu i Finansów - pokój nr 201.

ZASTRZEŻENIE :

1. Najemca we własnym zakresie i na własny koszt przeprowadzi remont i przystosowanie lokalu do działalności.
2. W przetargu nie może brać udziału osoba - podmiot posiadający jakiejkolwiek zaległości względem Gminy. Jest to podstawa do jej wykluczenia z udziału w przetargu.
3. Burmistrzowi Miasta przysługuje prawo do unieważnienia przetargu.

AKTUALIZACJA OPŁAT: występować będzie wraz ze wzrostem wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych w Monitorze Polskim, w terminach raz na rok oraz w przypadku istotnych zmian mających wpływ na wysokość stawki czynszu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium.

Wadium zostanie zaliczone na poczet opłat czynszowych i ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy najmu przez uczestnika, który wygrał przetarg.

Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone.

WADIUM należy wpłacić w gotówce w PLN na konto:

GMINA MIASTO BOGUSZÓW-GORCE 05102050950000540200114231

w terminie, który podano powyżej w tabeli.

- z dopiskiem: „wadium - lokal użytkowy ulica ...(adres lokalu)”

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Boguszowie-Gorcach, pl. Odrodzenia 1, pokój nr 206, tel. 8 449 311 wew. 74.

Z-ca Kierownika Wydziału
Zarządzania Mieniem Gminy

Elżbieta Jendrzejewska

Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc

Waldemar Kujawa