

Boguszów-Gorce.02.01.2012 r.

BURMISTRZ MIASTA BOGUSZOWA - GORC
o g ł a s z a I przetarg ustny nieograniczony
na dzierżawę lokalu użytkowego
PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ dnia 23 stycznia 2012r.
w sali nr 101 Urzędu Miejskiego, pl. Odrodzenia 1.

Położenie lokalu	<u>ul. Mariana Buczka (za budynkiem nr 9)</u> <u>działka nr 361/11/część</u> <u>I przetarg</u>
Powierzchnia lokalu	33,09 m² 2 pomieszczenia
Inne pomieszczenia	brak
Okres dzierżawy	10 lat
Wysokość wadium	733 zł
Termin wpłacenia wadium	Do dnia 20.01.2012r.
Termin przetargu, godzina	23.01.2012r.r. godzina 9⁰⁰
Cena wywoławcza czynszu	3,00 zł/ m² + 23% VAT
Minimalne postąpienie	0,30 zł

UWAGA: Oprócz stawki czynszowej, na najemcy ciąży obowiązek podatkowy w zakresie podatku od nieruchomości. Kontakt - Urząd Miejski pokój nr 201.

ZASTRZEŻENIE :

1. Najemca we własnym zakresie i na własny koszt przeprowadzi remont i przystosowanie lokalu do działalności.
2. W przetargu nie może brać udziału osoba - podmiot posiadający jakiekolwiek zaległości względem Gminy. Jest to podstawa do jej wykluczenia z udziału w przetargu.
3. Burmistrzowi Miasta przysługuje prawo do unieważnienia przetargu.

AKTUALIZACJA OPŁAT: występować będzie wraz ze zmianą wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych w Monitorze Polskim, w terminach raz na rok oraz w przypadku istotnych zmian mających wpływ na wysokość stawki czynszu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium.

Wadium zostanie zaliczone na poczet opłat czynszowych i ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy najmu przez uczestnika, który wygrał przetarg.

Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone przekazem pocztowym.

WADIUM należy wpłacić w gotówce w PLN na konto:

GMINA MIASTO BOGUSZÓW-GORCE 52 10205095 0000 5302 0011 2367

w terminie, który podano powyżej w tabeli.

- z dopiskiem: „wadium – dzierżawa lokalu użytkowego przy ul. Mariana Buczka (za budynkiem nr 9)”

*Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Boguszowie-Gorcach,
pl. Odrodzenia 1, pokój nr 208, tel. 8 449 311 wew. 40*

Sporządziła ap

BURMISTRZ MIASTA
Waldemar Kujawa