

ZARZĄDZENIE
Nr 301 /2011
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC
z dnia 20 grudnia 2011 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w wieczyste użytkowanie w drodze bezprzetargowej dla najemcy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z póź. zm.), art. 34 , 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102 poz. 651) oraz Uchwały Nr L/313/2010 Rady Miasta Boguszu-Gorc z dnia 26 marca 2010 r. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych i lokali użytkowych stanowiących własność gminy Boguszu– Gorc, Burmistrz Miasta Boguszu-Gorc zarządza co następuje:

§1

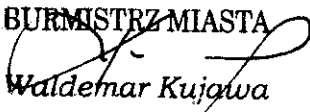
Zatwierdza się wykaz nr **126/2011** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2011.

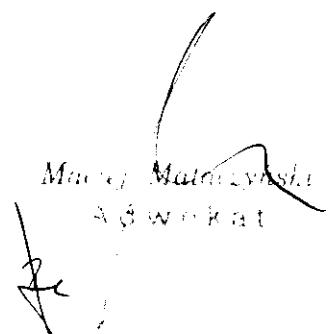
§2

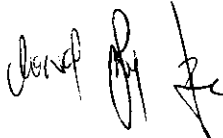
Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszu- Gorcach.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA

Waldemar Kujawa


Marek Matczyszka
Adwokat



Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w wieczyste użytkowanie wytypowanych przez Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc w drodze bezprzetargowej dla najemcy

Nr 126/2011

L. p.	Położenie nieruchomości	Nr działki KW	Pow. działki	Pow. lokalu	Przeznaczenie	Cena nieruchomości w/g wyceny biegłego	Przewidywana forma zbycia nieruchomości sprzedaż w drodze bezprzetargowej
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. S. Staszica 7/4	266 KW 28536	575m ²	25,75m ² (sprzedaż bez pomieszczeń przynależnych)	Lokal mieszkalny	38.300,00 zł Lokal 2.700,00 zł cena udziału w gruncie	Grunt w wieczyste użytkowanie do 27.06.2101 r. Opłata roczna 1% ceny udziału w gruncie płatna do 31 marca każdego roku. Pierwsza opłata za grunt 20% wyliczonej ceny gruntu. Lokal na własność. Udział we współwłasności 943/10000

Wykaz zawiera 1 pozycję.

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102 poz. 651) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:

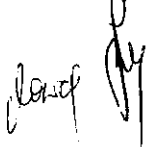
a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia

b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.

Termin złożenia wniosku do **31 stycznia 2012 roku**

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła ap



BURMISTRZ MIASTA
Waldemar Kujawa