

**ZARZĄDZENIE**  
**BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC**  
**Nr 913/2017**  
**z dnia 11 sierpnia 2017 roku**

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na cele nierolne na okres 3 lat**

*Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2016r., poz. 446 z późn. zm.) art. 35, art. 38 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (tekst jednolity Dz. U. 2016r., poz. 2147 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszwie-Gorcach z dnia 30 października 2009r. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, w tym ogrodów przydomowych, Burmistrz Miasta Boguszwia-Gorc zarządza, co następuje:*

**§ 1**

Zatwierdzam wykaz nr **96/2017** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele nierolne w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2017

Załącznik zawiera 18 pozycji:

- działka nr 219/23/część o pow. 812 m<sup>2</sup> obręb 2 Gorce,
- działka nr 235/12/część o pow. 84 m<sup>2</sup> obręb 2 Gorce,
- działka nr 173/47/część o pow. 90 m<sup>2</sup> obręb 2 Gorce,
- działka nr 173/47/część o pow. 68 m<sup>2</sup> obręb 2 Gorce,
- działka nr 173/47/część o pow. 121 m<sup>2</sup> obręb 2 Gorce,
- działka nr 173/47/część o pow. 67 m<sup>2</sup> obręb 2 Gorce,
- działka nr 247/26/część o pow. 64 m<sup>2</sup> obręb 2 Gorce,
- działka nr 247/26/część o pow. 58,50 m<sup>2</sup> obręb 2 Gorce,
- działka nr 272/36/część o pow. 70,40 m<sup>2</sup> obręb 2 Gorce,
- działka nr 272/36/część o pow. 90 m<sup>2</sup> obręb 2 Gorce,
- działka nr 264/3/część o pow. 89 m<sup>2</sup> obręb 2 Gorce,
- działka nr 154/16/część o pow. 20 m<sup>2</sup> obręb 2 Gorce,
- działka nr 104/36/część o pow. 98 m<sup>2</sup> obręb 2 Gorce,
- działka nr 104/36/część o pow. 47 m<sup>2</sup> obręb 2 Gorce,
- działka nr 337/3/część o pow. 86 m<sup>2</sup> obręb 2 Gorce,
- działka nr 334/21/część o pow. 108 m<sup>2</sup> obręb 2 Gorce,
- działka nr 127/29/część o pow. 348 m<sup>2</sup> obręb 2 Gorce,
- działka nr 73/2/część o pow. 78 m<sup>2</sup> obręb 2 Gorce,

**§ 2**

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszwie-Gorcach.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta.

Burmistrz Miasta  
Boguszwia-Gorc  
/-/ Waldemar Kujawa

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele nierolne na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej

Nr 96/2017

| L.p. | Nr działki,<br>powierzchnia,<br>obręb;                                                                                                                     | Wysokość opłat z tytułu<br>dzierżawy,<br>termin opłat;                             | Zasady aktualizacji opłat,<br>forma przeprowadzenia<br>przetargu                                                 | Okres<br>dzierżawy |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 1    | Działka nr 219/23/część<br>pow. 812 m <sup>2</sup><br>przy ul. R. Traugutta<br>Obręb 2 Gorce<br><b>grunt z przeznaczeniem pod ogród<br/>przydomowy</b>     | 0,25 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatek<br>VAT<br><br>Termin płatności: raz<br>w roku | Raz w roku w oparciu o<br>średnioroczny wskaźnik cen<br>towarów i usług<br>konsumpcyjnych,<br><br>bezprzetargowo | 3 lata             |
| 2    | Działka nr 235/12/część<br>pow. 84 m <sup>2</sup><br>przy ul. Zachodniej<br>Obręb 2 Gorce<br><b>grunt z przeznaczeniem pod ogród<br/>przydomowy</b>        | 0,25 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatek<br>VAT<br><br>Termin płatności: raz<br>w roku | Raz w roku w oparciu o<br>średnioroczny wskaźnik cen<br>towarów i usług<br>konsumpcyjnych,<br><br>bezprzetargowo | 3 lata             |
| 3    | Działka nr 173/47/część<br>pow. 90 m <sup>2</sup><br>przy ul. F. Chopina<br>Obręb 2 Gorce<br><b>grunt z przeznaczeniem pod ogród<br/>przydomowy</b>        | 0,25 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatek<br>VAT<br><br>Termin płatności: raz<br>w roku | Raz w roku w oparciu o<br>średnioroczny wskaźnik cen<br>towarów i usług<br>konsumpcyjnych,<br><br>bezprzetargowo | 3 lata             |
| 4    | Działka nr 173/47/część<br>pow. 68 m <sup>2</sup><br>przy ul. F. Chopina<br>Obręb 2 Gorce<br><b>grunt z przeznaczeniem pod ogród<br/>przydomowy</b>        | 0,25 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatek<br>VAT<br><br>Termin płatności: raz<br>w roku | Raz w roku w oparciu o<br>średnioroczny wskaźnik cen<br>towarów i usług<br>konsumpcyjnych,<br><br>bezprzetargowo | 3 lata             |
| 5    | Działka nr 173/47/część<br>pow. 121 m <sup>2</sup><br>przy ul. F. Chopina<br>Obręb 2 Gorce<br><b>grunt z przeznaczeniem pod ogród<br/>przydomowy</b>       | 0,25 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatek<br>VAT<br><br>Termin płatności: raz<br>w roku | Raz w roku w oparciu o<br>średnioroczny wskaźnik cen<br>towarów i usług<br>konsumpcyjnych,<br><br>bezprzetargowo | 3 lata             |
| 6    | Działka nr 173/47/część<br>pow. 67 m <sup>2</sup><br>przy ul. Warszawskiej<br>Obręb 2 Gorce<br><b>grunt z przeznaczeniem pod ogród<br/>przydomowy</b>      | 0,25 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatek<br>VAT<br><br>Termin płatności: raz<br>w roku | Raz w roku w oparciu o<br>średnioroczny wskaźnik cen<br>towarów i usług<br>konsumpcyjnych,<br><br>bezprzetargowo | 3 lata             |
| 7    | Działka nr 247/26/część<br>pow. 64 m <sup>2</sup><br>przy ul. J. Słowackiego<br>Obręb 2 Gorce<br><b>grunt z przeznaczeniem pod ogród<br/>przydomowy</b>    | 0,25 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatek<br>VAT<br><br>Termin płatności: raz<br>w roku | Raz w roku w oparciu o<br>średnioroczny wskaźnik cen<br>towarów i usług<br>konsumpcyjnych,<br><br>bezprzetargowo | 3 lata             |
| 8    | Działka nr 247/26/część<br>pow. 58,50 m <sup>2</sup><br>przy ul. J. Słowackiego<br>Obręb 2 Gorce<br><b>grunt z przeznaczeniem pod ogród<br/>przydomowy</b> | 0,25 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatek<br>VAT<br><br>Termin płatności: raz<br>w roku | Raz w roku w oparciu o<br>średnioroczny wskaźnik cen<br>towarów i usług<br>konsumpcyjnych,<br><br>bezprzetargowo | 3 lata             |

| <b>L.p.</b> | <b>Nr działki,<br/>powierzchnia,<br/>obręb;</b>                                                                                                          | <b>Wysokość opłat z tytułu<br/>dzierżawy,<br/>termin opłat;</b>                    | <b>Zasady aktualizacji opłat,<br/>forma przeprowadzenia<br/>przetargu</b>                                        | <b>Okres<br/>dzierżawy</b> |
|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 9           | Działka nr 272/36/część<br>pow. 70,40 m <sup>2</sup><br>przy ul. R. Traugutta<br>Obręb 2 Gorce<br><b>grunt z przeznaczeniem pod ogród<br/>przydomowy</b> | 0,25 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatek<br>VAT<br><br>Termin płatności: raz<br>w roku | Raz w roku w oparciu o<br>średnioroczny wskaźnik cen<br>towarów i usług<br>konsumpcyjnych,<br><br>bezprzetargowo | 3 lata                     |
| 10          | Działka nr 272/36/część<br>pow. 90 m <sup>2</sup><br>przy ul. R. Traugutta<br>Obręb 2 Gorce<br><b>grunt z przeznaczeniem pod ogród<br/>przydomowy</b>    | 0,25 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatek<br>VAT<br><br>Termin płatności: raz<br>w roku | Raz w roku w oparciu o<br>średnioroczny wskaźnik cen<br>towarów i usług<br>konsumpcyjnych,<br><br>bezprzetargowo | 3 lata                     |
| 11          | Działka nr 264/3/część<br>pow. 89 m <sup>2</sup><br>przy ul. Grunwaldzkiej<br>Obręb 2 Gorce<br><b>grunt z przeznaczeniem pod ogród<br/>przydomowy</b>    | 0,25 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatek<br>VAT<br><br>Termin płatności: raz<br>w roku | Raz w roku w oparciu o<br>średnioroczny wskaźnik cen<br>towarów i usług<br>konsumpcyjnych,<br><br>bezprzetargowo | 3 lata                     |
| 12          | Działka nr 154/16/część<br>pow. 20 m <sup>2</sup><br>przy ul. T. Kościuszki<br>Obręb 2 Gorce<br><b>grunt z przeznaczeniem pod ogród<br/>przydomowy</b>   | 0,25 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatek<br>VAT<br><br>Termin płatności: raz<br>w roku | Raz w roku w oparciu o<br>średnioroczny wskaźnik cen<br>towarów i usług<br>konsumpcyjnych,<br><br>bezprzetargowo | 3 lata                     |
| 13          | Działka nr 104/36/część<br>pow. 98 m <sup>2</sup><br>przy ul. T. Kościuszki<br>Obręb 2 Gorce<br><b>grunt z przeznaczeniem pod ogród<br/>przydomowy</b>   | 0,25 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatek<br>VAT<br><br>Termin płatności: raz<br>w roku | Raz w roku w oparciu o<br>średnioroczny wskaźnik cen<br>towarów i usług<br>konsumpcyjnych,<br><br>bezprzetargowo | 3 lata                     |
| 14          | Działka nr 104/36/część<br>pow. 47 m <sup>2</sup><br>przy ul. T. Kościuszki<br>Obręb 2 Gorce<br><b>grunt z przeznaczeniem pod ogród<br/>przydomowy</b>   | 0,25 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatek<br>VAT<br><br>Termin płatności: raz<br>w roku | Raz w roku w oparciu o<br>średnioroczny wskaźnik cen<br>towarów i usług<br>konsumpcyjnych,<br><br>bezprzetargowo | 3 lata                     |
| 15          | Działka nr 337/3/część<br>pow. 86 m <sup>2</sup><br>przy ul. T. Kościuszki<br>Obręb 2 Gorce<br><b>grunt z przeznaczeniem pod ogród<br/>przydomowy</b>    | 0,25 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatek<br>VAT<br><br>Termin płatności: raz<br>w roku | Raz w roku w oparciu o<br>średnioroczny wskaźnik cen<br>towarów i usług<br>konsumpcyjnych,<br><br>bezprzetargowo | 3 lata                     |
| 16          | Działka nr 334/21/część<br>pow. 108 m <sup>2</sup><br>przy ul. T. Kościuszki<br>Obręb 2 Gorce<br><b>grunt z przeznaczeniem pod ogród<br/>przydomowy</b>  | 0,25 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatek<br>VAT<br><br>Termin płatności: raz<br>w roku | Raz w roku w oparciu o<br>średnioroczny wskaźnik cen<br>towarów i usług<br>konsumpcyjnych,<br><br>bezprzetargowo | 3 lata                     |
| 17          | Działka nr 127/29/część<br>pow. 348 m <sup>2</sup><br>przy ul. T. Kościuszki<br>Obręb 2 Gorce<br><b>grunt z przeznaczeniem pod ogród<br/>przydomowy</b>  | 0,25 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatek<br>VAT<br><br>Termin płatności: raz<br>w roku | Raz w roku w oparciu o<br>średnioroczny wskaźnik cen<br>towarów i usług<br>konsumpcyjnych,<br><br>bezprzetargowo | 3 lata                     |
| 18          | Działka nr 73/2/część<br>pow. 78 m <sup>2</sup>                                                                                                          | 0,25 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatek<br>VAT                                        | Raz w roku w oparciu o<br>średnioroczny wskaźnik cen                                                             | 3 lata                     |

| <i>L.p.</i> | Nr działki,<br>powierzchnia,<br>obręb;                                                         | Wysokość opłat z tytułu<br>dzierżawy,<br>termin opłat; | Zasady aktualizacji opłat,<br>forma przeprowadzenia<br>przetargu | Okres<br>dzierżawy |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|--------------------|
|             | przy Pl. Zwycięstwa<br>Obręb 2 Gorce<br><b>grunt z przeznaczeniem pod ogród<br/>przydomowy</b> | Termin płatności: raz<br>w roku                        | towarów i usług<br>konsumpcyjnych,<br><br>bezprzetargowo         |                    |

**Wykaz zawiera 18 pozycji:**

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **04 września 2017r.**

Sporządziła M. Siek

Burmistrz Miasta  
Boguszowa-Gorc  
/-/ *Waldemar Kujawa*