

ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA – GORC
Nr 940/2017
z dnia 08 września 2017 r.

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w drodze przetargu nieograniczonego**

Na podstawie art. 30. ust. 2. pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 35. art. 37. art. 38. art. 40. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz uchwały Nr L/313/10 Rady Miejskiej w Boguszowie – Gorcach z dnia 26 marca 2010 r. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych i lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Boguszków – Gorce z późn. zm., Burmistrz Miasta Boguszowa – Gorce zarządza, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się wykaz **Nr 105/2017** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego stanowiący załącznik Nr 1/2017. Załącznik zawiera 3 pozycje:

- Lokal mieszkalny położony w Boguszowie – Gorcach przy **ul. Różanej 3/1**
- Lokal mieszkalny położony w Boguszowie - Gorcach przy **ul. Górnej 2/3**
- Lokal użytkowy położony w Boguszowie - Gorcach przy **ul. Głównej 32**

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Boguszowie –Gorcach.

Wykaz Nr 105/2017

Nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego

Lp	Położenie nieruchomości	Obręb Działka pow. Nr KW	Przeznaczenie	Cena wywoławcza w zł	Przewidywana forma zbycia nieruchomości
1	Lokal mieszkalny położony przy ul. Różanej 3/1 (parter). Lokal składa się z: dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju i WC z łazienką o łącznej powierzchni 35,39m² . Do lokalu przynależą dwa pomieszczenia piwniczne o pow. 1,75 m ² i 1,63 m ² . Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej.	2 Gorce Dz. Nr 206/2 0,0477 ha KW SW1W/0003 9758/9	Lokal mieszkalny	21.000,00	Lokal na własność. Grunť na własność w udziale 6,34% (634/10.000)
2	Lokal mieszkalny położony przy ul. Górnej 2/3 (I piętro). Lokal składa się z: pokoju i kuchni o pow. użytkowej: 46,43 m² . WC znajduje się na klatce schodowej. Do lokalu przynależą dwa pomieszczenia piwniczne o powierzchni 2,29 m ² i 2,90 m ² . Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze na poddaszu o pow. 7,25 m ² , oraz komórka poza budynkiem o pow. 1,54 m ² . W budynku sprzedano lokale z pomieszczeniami przynależnymi. Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej.	7 Kuźnice Świdnickie Dz. Nr 248/6 0,0493 ha KW SW1W/0005 1173/4	Lokal mieszkalny	36.000,00	Lokal na własność. Grunť na własność w udziale 19,46% (1946/10.000)
3	Lokal użytkowy położony przy ul. Głównej 32 (parter). Lokal składa się z: dwóch pomieszczeń o powierzchni 48,25m² . WC poza budynkiem na sąsiedniej posesji na działce nr 471/4. W budynku sprzedano lokale bez pomieszczeń przynależnych. Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej.	3 Boguszów Dz. Nr 471/3 0,0304 ha KW SW1W/0004 4718/5	Lokal użytkowy	55.000,00	Lokal na własność. Grunť na własność w udziale 6,58% (658/10.000)

Niniejszy wykaz zawiera 3 pozycje i zostaje wywieszony od dnia 08 września **2017r.** do dnia **20 października 2017r.**

Nabywca ponosi w całości koszty notarialne oraz koszty sądowe. Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34. ust. 1. pkt 1) i pkt 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów – mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia 20 października **2017 r.**

Informacje:

Urząd Miejski w Boguszowie – Gorcach Pl. Odrodzenia Nr 1, tel.: 74 8449-311 wew. 74.

Sporządziła: M.K.

Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc
Waldemar Kujawa