

Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc

na podstawie uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszowie- Gorcach z dnia 30 października 2009 r. w sprawie ustalenia zasad działywania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, w tym ogrodów przydomowych

O g ł a s z a

I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntów na cele rolne na okres 10 lat który odbędzie się 15 lutego 2012 roku w sali nr 101 Urzędu Miejskiego, Pl. Odrodzenia 1

L. p.	Nazwa nieruchomości Położenie	Numer działki	Powierzchnia w ha	Przeznaczenie zgodnie z zapisem w MPZP M B-G	Cena wywoławcza stawki czynszu	Minimalne postąpienie	Wadium	Okres dzierżawy	Godzina Przetargu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Nieruchomość rolna Obręb 3 Boguszów	97/2/część	1,7890 ha (RIVb)	Teren upraw polowych i użytków zielonych	400,00 zł	0,03 q	20,00 zł	10 lat	9 ¹⁵
2	Nieruchomość rolna Obręb 2 Gorce	103	3,6530 ha (PsIII- 0,8420 ha; RIVa- 2,8110 ha)	Teren upraw polowych i użytków zielonych	9.843,00 zł	0,03 q	492,00 zł	10 lat	9 ²⁰

Stawka czynszu 1 ha użytku rolnego ustalona jest jako iloczyn 3q pszenicy i współczynnika ustalonego dla rodzaju i klasy gruntu. Minimalne postąpienie- nie mniejsze niż 0,03 q pszenicy (1q= 67,89 zł według Obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 stycznia 2011 r. w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy w II półroczu 2010 r. ogłaszanego w Monitorze Polskim Nr 8, Poz. 77). Czynsz dzierżawny płatny w gotówce w terminie do 31 czerwca każdego roku.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest osobiste stawienie się na przetargu lub przedłożenie pełnomocnictwa dla innej osoby oraz wpłata wadium najpóźniej do 12.02.2012 i okazanie dowodu wpłaty w tutejszym Urzędzie, pokój nr 208 (II piętro).

Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny dzierżawy i ulega przypadkowi na rzecz Gminy w przypadku uchylecia się dzierżawcy od zawarcia umowy.

Bliższych informacji o przetargu udzielamy w Wydziale Zarządzania Mieniem Gminny Urzędu Miejskiego w Boguszowie- Gorcach, pokój nr 208 lub telefonicznie nr 074-84-49-311 do 313 wew. 40 oraz na stronie internetowej www.bip.boguszow-gorce.pl

Od dnia zawarcia umowy, oprócz czynszu, dzierżawca zobowiązany jest do uiszczania dodatkowo podatku do nieruchomości, naliczanego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Okazanie granic nieruchomości może nastąpić na wniosek i koszt dzierżawcy.

Burmistrzowi przysługuje prawo unieważnienia przetargu.

Boguszów-Gorce, 30.01.2012 r.
Sporządziła AP

BURMISTRZ MIASTA
Waldemar Kujawa