

Burmistrz Miasta Boguszowa- Gorc
działając na podstawie uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszowie- Gorcach z dnia 30 października 2009 r. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, w tym ogrodów przydomowych

OGŁASZA

I przetarg ustny nieograniczony
na najem lokalu użytkowego na cele nierolne na okres 10 lat,
który odbędzie się 24 stycznia 2018 roku w sali nr 101 Urzędu Miejskiego, Pl. Odrodzenia 1

L.p.	Nazwa nieruchomości Polożenie	Numer działki	Powierzchnia użytkowa lokalu	Wadium	Cena wywoławcza stawki czynszu dzierżawnego, termin płatności	Minimalne postąpienie	Okres dzierżawy	Godzina Przetargu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Działka zabudowana przy ul. T. Kościuszki Obręb 2 Gorce Najem garażu	167/5 o powierzchni 51 m ²	24,75 m ²	574 zł	3,14 zł/m ² + 23%VAT Termin płatności do 10 każdego miesiąca	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,03zł	10 lat	9⁰⁰

Czynsz dzierżawny płatny jest w gotówce w terminie do 10 każdego miesiąca.

Aktualizacja opłat: w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany w Monitorze Polskim w terminach raz na rok.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. osobiste stawienie się na przetargu lub przedłożenie pełnomocnictwa,
2. przedłożenie dokumentu tożsamości,
3. wpłacenie wadium i okazania dowodu wpłaty w dniu przetargu

Wadium należy wpłacić w gotówce w PLN na konto Gmina Miasto Boguszów-Gorce 05 1020 5095 0000 5402 0011 4231 w terminie do **19 stycznia 2018r.**

Wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego i ulega przepadkowi w razie uchylecia się od zawarcia umowy dzierżawy przez uczestnika, który wygrał przetarg. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone.

W przetargu nie mogą brać udziału podmioty posiadające jakiegokolwiek zaległości wobec gminy.

Od dnia zawarcia umowy, oprócz czynszu, dzierżawca zobowiązany jest do uiszczania dodatkowo podatku do nieruchomości, naliczanego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Bliższych informacji o przetargu udzielamy w Wydziale Zarządzania Mieniem Gminny Urzędu Miejskiego w Boguszowie- Gorcach, pokój nr 208 lub telefonicznie nr 074-84-49-311 do 313 wew. 40 oraz na stronie internetowej **www.bip.boguszow-gorce.pl**

Burmistrzowi przysługuje prawo unieważnienia przetargu.

Boguszów-Gorce, 03.01.2018r.

Sporządziła M. Siek

Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc
/-/ *Waldemar Kujawa*