

Burmistrz Miasta Boguszowa- Gorc

działając na podstawie uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszowie- Gorcach z dnia 30 października 2009 r. w sprawie ustalenia zasad wdzierżawiania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, w tym ogrodów przydomowych

OGŁASZA

**I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntu na cele nierolne na okres 10 lat,
który odbędzie się 24 stycznia 2018 roku w sali nr 101 Urzędu Miejskiego, Pl. Odrodzenia 1**

L.p.	Nazwa nieruchomości Polozenie	Numer działki	Powierzchnia	Wadium	Cena wywoławcza stawki czynszu dzierżawnego, termin płatności	Minimalne postąpienie	Okres dzierżawy	Godzina Przetargu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Działka zabudowana pomieszczeniem gospodarczym (komórką) przy ul. F. Chopina Obręb 2 Gorce Grunt pod garaż	173/47/część	29,40 m ²	681 zł	3,14 zł/m ² + 23% VAT Termin płatności do 10 każdego miesiąca	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,03zł	10 lat	10¹⁰

Czynsz dzierżawny płatny jest w gotówce w terminie do 10 każdego miesiąca.

Aktualizacja opłat: raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych w Monitorze Polskim w terminach raz na rok.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. osobiste stawienie się na przetargu lub przedłożenie pełnomocnictwa,
2. przedłożenie dokumentu tożsamości,
3. wpłacenie wadium.

Wadium należy wpłacić w gotówce w PLN na konto Gmina Miasto Boguszów-Gorce 05 1020 5095 0000 5402 0011 4231 w terminie do **19 stycznia 2018r.** i okazać dowód wpłaty w Urzędzie Miejskim w Boguszowie-Gorcach (pokój nr 208- II piętro).

Wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego i ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy przez uczestnika, który wygrał przetarg. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone.

W przetargu nie mogą brać udziału podmioty posiadające jakiegokolwiek zaległości wobec gminy.

Od dnia zawarcia umowy, oprócz czynszu, dzierżawca zobowiązany jest do uiszczania dodatkowo podatku do nieruchomości, naliczanego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Bliższych informacji o przetargu udzielamy w Wydziale Zarządzania Mieniem Gminny Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach, pokój nr 208 lub telefonicznie nr 074-84-49-311 do 313 wew. 40 oraz na stronie internetowej **www.bip.boguszow-gorce.pl**

Burmistrzowi przysługuje prawo unieważnienia przetargu.

Boguszów-Gorce, 04.01.2018 r.

Sporządziła M. Siek

Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc
/-/ *Waldemar Kujawa*