

Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc

działając na podstawie uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszowie- Gorcach z dnia 30 października 2009 r. w sprawie ustalenia zasad wdzierżawiania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, w tym ogrodów przydomowych

O g ł a s z a

I przetarg ustny nieograniczony
na dzierżawę gruntu na cele rolne **na okres 10 lat**
który odbędzie się **18 kwietnia 2018 roku** w sali nr 101 Urzędu Miejskiego, Pl. Odrodzenia 1

L. p.	Nazwa nieruchomości Położenie	Numer działki	Powierzchnia w ha	Cena wywoławcza stawki czynszu	Minimalne postąpienie	Wadium	Okres dzierżawy	Godzina Przetargu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Nieruchomość rolna Obręb 7 Kuźnice Świdnickie	81	0,6737 ha (RIVa-0,2120 ha, ŁIV-0,4617 ha)	3 q	0,03 q	-	10 lat	9 ⁰⁵
2	Nieruchomość rolna Obręb 7 Kuźnice Świdnickie	92	0,4777 ha (PsIV)	3 q	0,03 q	-	10 lat	9 ¹⁰
3	Nieruchomość rolna Obręb 7 Kuźnice Świdnickie	149	0,3950 ha (ŁIV-0,2734 ha, ŁV-0,1216 ha)	3 q	0,03 q	-	10 lat	9 ¹⁵
4	Nieruchomość rolna Obręb 7 Kuźnice Świdnickie	189	1,1841 ha (RIVb-1,1791 ha, W-0,0050 ha)	3 q	0,03 q	-	10 lat	9 ²⁰
5	Nieruchomość rolna Obręb 7 Kuźnice Świdnickie	288	0,0910 ha (PsIV)	3 q	0,03 q	-	10 lat	9 ²⁵

Stawka czynszu 1 ha użytku rolnego ustalona jest jako iloczyn 3q pszenicy i współczynnika ustalonego dla rodzaju i klasy gruntu.

Minimalne postąpienie– nie mniejsze niż 0,03 q pszenicy (1q= 64,93 zł według Obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18 stycznia 2018 r. w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy w II półroczu 2017 r. ogłaszanego w Monitorze Polskim dnia 19 stycznia 2018r., Poz. 98).

Czynsz dzierżawny płatny w gotówce w terminie do 30 czerwca każdego roku.

Bliższych informacji o przetargu udziela Wydział Zarządzania Mieniem Gminny Urzędu Miejskiego w Boguszowie–Gorcach, pokój nr 208 lub telefonicznie nr 074-84-49-311 do 313 wew. 40 oraz na stronie internetowej **www.bip.boguszow-gorce.pl**

Od dnia zawarcia umowy, oprócz czynszu, dzierżawca zobowiązany jest do uiszczania dodatkowo podatku do nieruchomości, naliczanego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

W przetargu nie mogą brać udziału podmioty posiadające jakiegokolwiek zaległości wobec gminy.

Okazanie granic nieruchomości może nastąpić na wniosek i koszt dzierżawcy.

Burmistrzowi przysługuje prawo unieważnienia przetargu.

Boguszów-Gorce, 23.03.2018 r.

Sporządziła MS

Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc

Waldemar Kujawa