

ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC
Nr 1175/2018
z dnia 8 maja 2018r.

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej w Boguszwie-Gorcach**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017r., poz. 1875 z późn. zm.), art. 34, 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 121 z późn. zm.), Uchwały Nr VIII/36/15 Rady Miejskiej Boguszwowa-Gorc z dnia 30 marca 2015r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Boguszków-Gorce, oraz Uchwały Nr XLIX/304/10 Rady Miasta Boguszwowa-Gorc z dnia 26 lutego 2010r. w sprawie przyznania pierwszeństwa do nabycia jednolokalowych budynków mieszkalnych lub użytkowych stanowiących w całości przedmiot umowy najmu lub dzierżawy wraz z gruntem, Burmistrz Miasta Boguszwowa-Gorc zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **63/2018** nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2018

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszwie-Gorcach.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta.

Burmistrz Miasta
Boguszwowa-Gorc
/-/ Waldemar Kujawa

Załącznik nr 1/2018
do Zarządzenia Burmistrza Miasta
nr 1175/2018
z dnia 8 maja 2018r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
w Boguszowie-Gorcach**

Nr 63/2018

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki KW	Pow. działki	Pow. użytkowa lokalu	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Boguszowa- Gorc	Cena nieruchomości wg wyceny biegłego	Przewidywana forma zbycia nieruchomości
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1	ul. K. Tetmajera Obręb 3 Boguszów	443/24 KW 6936/1	22 m ²	17,28 m ²	Teren zabudowy mieszkaniowej (M.12)	4.820,00 zł minus poniesione nakłady w wysokości 3.650,00 zł	Grunty na własność
2	ul. K. Tetmajera Obręb 3 Boguszów	443/25 KW 6936/1	38 m ²	17,76 m ²	Teren zabudowy mieszkaniowej (M.12)	5.670,00 zł minus poniesione nakłady w wysokości 3.650,00 zł	Grunty na własność

Wykaz zawiera 2 pozycje:

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 121 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje :

a. najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia

b. osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku

do **21 czerwca 2018r.**

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunty w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła MS

Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc
/-/ Waldemar Kujawa