

ZARZĄDZENIE
Nr 1210/2018
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC
z dnia 8 czerwca 2018r.

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Henryka Sienkiewicza 41, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej wykorzystywanej na cele mieszkaniowe, w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 994 z późn. zm.) art. 34, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018r., poz.121 z późn. zm.), Uchwały Nr L/314/10 Rady Miasta Boguszowa-Gorc z dnia 26 marca 2010r. w sprawie określenia zasad zbywania nieruchomości stanowiących własność gminy Boguszów-Gorce w celu poprawy zagospodarowania nieruchomości przyległej wykorzystywanej na cele mieszkaniowe, Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **77/2018** nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Henryka Sienkiewicza 41 w drodze bezprzetargowej, grunt oznaczony w ewidencji gruntów i budynków jako działka 242/29 o powierzchni 755 m² obręb 3 Boguszów, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki 242/8 obręb 3 Boguszów położonej w Boguszowie-Gorcach, stanowiący załącznik nr 1/2018.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszów-Gorce.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego.

Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc
/-/ Waldemar Kujawa

**Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży na rzecz wspólnoty mieszkaniowej
ul. Henryka Sienkiewicza 41 w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków
zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Nr 77/2018

L.p.	Położenie Nieruchomości	Nr działki Powierzchnia KW	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Boguszowa- Gorc	Cena nieruchomości w złotych	Przewidywana forma zbycia nieruchomości
1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona przy ul. Henryka Sienkiewicza Obręb 3 Boguszów	Nr 242/29 755 m ² 79248/3	Teren zabudowy mieszkaniowej (M.9)	52.398,00zł (w tym podatek Vat w stawce 23%) po zastosowaniu bonifikaty 2.619,90 zł (w tym podatek Vat w stawce 23%)	Sprzedaż bezprzetargowa w udziałach procentowych dla właścicieli lokali w budynku przy ul. Henryka Sienkiewicza 41 Grunt na własność: Lokal mieszkalny nr 1 - 23,16% Lokal mieszkalny nr 3 – 28,20%

Wykaz zawiera 1 pozycję:

Cena za nieruchomość płatna w gotówce w ciągu 30 dni od daty podpisania protokołu rokowań. Nabywcy w całości pokrywają koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży, koszty sądowe oraz koszty notarialne.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 121 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do **23 lipca 2018r.**

Sporządziła MS.

Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc
/-/ *Waldemar Kujawa*