

ZARZĄDZENIE
Nr 1211/2018
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC
z dnia 8 czerwca 2018 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w Boguszowie-Gorcach

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2018r., poz. 994 z późn. zm.), art. 34, 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 121 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr L/313/2010 Rady Miasta Boguszowa-Gorc z dnia 26 marca 2010 r. z późn. zm. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych i lokali użytkowych stanowiących własność gminy Boguszów–Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa- Gorc zarządza co następuje:

§1

Zatwierdzam wykaz nr **78/2018** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2018

§2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie- Gorcach.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego.

Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc
/-/ Waldemar Kujawa

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w Boguszowie-Gorcach Nr 78/2018

L. p.	Położenie nieruchomości	Nr działki KW	Pow. działki	Pow. lokalu	Przeznaczenie	Cena nieruchomości w/g wyceny biegłego	Przewidywana forma zbycia nieruchomości sprzedaż w drodze bezprzetargowej
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. Ludwika Waryńskiego 7/5 obręb 3 Boguszów	660/3 KW 55134/7	228 m ²	35,33 m ² (sprzedaż z pomieszczeniami przynależnymi: - piwnica – 3,85 m ² - inne – 24,10 m ² - inne – 3,12 m ² - inne – 2,06 m ²)	Lokal mieszkalny	56.800,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunt na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 2589/10000 Lokal na własność.
2	ul. 1 Maja 63/1 obręb 3 Boguszów	750 KW 71315/8	171 m ²	60,31 m ² (sprzedaż z pomieszczeniem przynależnym: - piwnica – 6,73 m ²)	Lokal mieszkalny	88.000,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunt na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 1402/10000 Lokal na własność.
3	ul. 1 Maja 63/3 obręb 3 Boguszów	750 KW 71315/8	171 m ²	65,05 m ² (sprzedaż z pomieszczeniami przynależnymi: - piwnica – 2,44 m ² - piwnica – 3,43 m ²)	Lokal mieszkalny	95.000,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunt na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 1484/10000 Lokal na własność.
4	ul. 1 Maja 63/5 obręb 3 Boguszów	750 KW 71315/8	171 m ²	65,05 m ² (sprzedaż z pomieszczeniami przynależnymi: - piwnica – 3,17 m ² - piwnica – 3,41 m ²)	Lokal mieszkalny	95.000,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunt na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 1478/10000 Lokal na własność.

Wykaz zawiera 4 pozycje:

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 121 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:

- a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
- b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku do

23 lipca 2018 roku.

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła M. Siek

Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc
/-/ Waldemar Kujawa