

**ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC**

Nr 371 /2012

z dnia 20 marca 2012 r.

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej dla najemcy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 34 , 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102 poz. 651), art.231 Kodeksu Cywilnego oraz Uchwały Nr XLIV/279/09 Rady Miejskiej Boguszowa-Gorc z dnia 30 października 2009r. W sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Boguszów-Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc zarządza co następuje:

§ 1

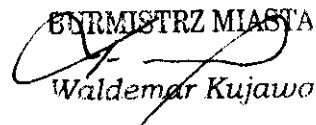
Zatwierdza się wykaz nr **22/2012** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2012

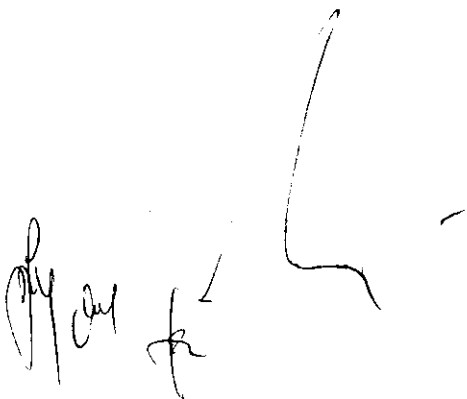
§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie - Gorcach.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

BURMISTRZ MIASTA

Waldemar Kujawa



Załącznik nr 1/2012
do Zarządzenia Burmistrza Miasta
nr 371 /2012
z dnia 20 marca 2012r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wytypowanych przez
Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorę w drodze bezprzetargowej**

Nr 22/2012

L. p.	Położenie nieruchomości	Nr działki KW	Pow. działki	Pow. lokalu	Przeznaczenie	Cena nieruchomości wg wyceny biegłego	Przewidywana forma zbycia nieruchomości
1.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1	ul. Górnicza Obręb 2Gorce	78/41 KW 36881/9	20 m ²	14,18 m ²	Teren zabudowy mieszkaniowej wielo- i jednorodzinnej (MW/MN)	5.900,00 zł minus poniesione nakłady w wysokości 4.600,00 zł	Grunt na własność

Wykaz zawiera 1 pozycję:

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 261 z 2004r. tekst jednolity) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje :

a. najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia

b. osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku do **01 maja 2012 r.**

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła AP

BURMISTRZ MIASTA

Waldemar Kujawa