

**ZARZĄDZENIE**  
**Nr 1226/2018**  
**BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC**  
**z dnia 26 czerwca 2018 roku**

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na cele nierolne na okres 3 lat**

*Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2018r., poz. 994 z późniejszymi zmianami) art. 35, art. 38 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (tekst jednolity Dz. U. 2018r., poz. 121 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszwie-Gorcach z dnia 30 października 2009r. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, w tym ogrodów przydomowych, Burmistrz Miasta Boguszwia-Gorc zarządza, co następuje:*

**§ 1**

Zatwierdzam wykaz nr **87/2018** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele nierolne w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2018

Załącznik zawiera 22 pozycji:

- działka nr 183/24/część o pow. 61 m<sup>2</sup> obręb 2 Gorce,
- działka nr 173/47/część o pow. 50 m<sup>2</sup> obręb 2 Gorce,
- działka nr 146/6/część o pow. 71 m<sup>2</sup> obręb 2 Gorce,
- działka nr 173/47/część o pow. 102 m<sup>2</sup> obręb 2 Gorce,
- działka nr 173/47/część o pow. 137 m<sup>2</sup> obręb 2 Gorce,
- działka nr 173/47/część o pow. 74 m<sup>2</sup> obręb 2 Gorce,
- działka nr 523/20/część o pow. 93,15 m<sup>2</sup> obręb 3 Boguszków,
- działka nr 445/4/część o pow. 105 m<sup>2</sup> obręb 3 Boguszków,
- działka nr 249/8/część o pow. 141 m<sup>2</sup> obręb 3 Boguszków,
- działka nr 321/6/część o pow. 179,50 m<sup>2</sup> obręb 7 Kuźnice Świdnickie,
- działka nr 45/2/część o pow. 195 m<sup>2</sup> obręb 7 Kuźnice Świdnickie,
- działka nr 154/9/część o pow. 21,80 m<sup>2</sup> obręb 2 Gorce,
- działka nr 314/32/część o pow. 165 m<sup>2</sup> obręb 7 Kuźnice Świdnickie,
- działka nr 217/1/część o pow. 120 m<sup>2</sup> obręb 5 Stary Lesieniec,
- działka nr 217/1/część o pow. 112 m<sup>2</sup> obręb 5 Stary Lesieniec,
- działka nr 407/21/część o pow. 279,75 m<sup>2</sup> obręb 3 Boguszków,
- działka nr 229/22/część o pow. 122 m<sup>2</sup> obręb 2 Gorce,
- działka nr 183/22/część o pow. 124 m<sup>2</sup> obręb 2 Gorce,
- działka nr 331/25/część o pow. 225 m<sup>2</sup> obręb 7 Kuźnice Świdnickie,
- działka nr 580/8/część o pow. 191,40 m<sup>2</sup> obręb 3 Boguszków,
- działka nr 173/47/część o pow. 97 m<sup>2</sup> obręb 7 Kuźnice Świdnickie,
- działka nr 314/32/część o pow. 100 m<sup>2</sup> obręb 7 Kuźnice Świdnickie,

**§ 2**

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszwie-Gorcach.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta.

Z up Burmistrza Miasta  
Boguszwia-Gorc

Paweł Sosiałuk  
Z-CA BURMISTRZA MIASTA

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele nierolne na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej

### Nr 87/2018

| L.p. | Nr działki,<br>powierzchnia,<br>obręb;                                                                                                                   | Wysokość opłat z tytułu<br>dzierżawy,<br>termin opłat;                             | Zasady aktualizacji opłat,<br>forma przeprowadzenia<br>przetargu                                                 | Okres<br>dzierżawy |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 1    | Działka nr 183/24/część<br>pow. 61 m <sup>2</sup><br>przy ul. Staszica,<br>Obręb 2 Gorce,<br><b>grunt z przeznaczeniem pod ogród<br/>przydomowy</b>      | 0,25 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatek<br>VAT<br><br>Termin płatności: raz<br>w roku | Raz w roku w oparciu o<br>średnioroczny wskaźnik cen<br>towarów i usług<br>konsumpcyjnych,<br><br>bezprzetargowo | 3 lata             |
| 2    | Działka nr 173/47/część<br>pow. 50 m <sup>2</sup><br>przy ul. Chopina,<br>Obręb 2 Gorce<br><b>grunt z przeznaczeniem pod ogród<br/>przydomowy</b>        | 0,25 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatek<br>VAT<br><br>Termin płatności: raz<br>w roku | Raz w roku w oparciu o<br>średnioroczny wskaźnik cen<br>towarów i usług<br>konsumpcyjnych,<br><br>bezprzetargowo | 3 lata             |
| 3    | Działka nr 146/6/część<br>pow. 71 m <sup>2</sup><br>przy ul. Chopina;<br>Obręb 2 Gorce<br><b>grunt z przeznaczeniem pod ogród<br/>przydomowy</b>         | 0,25 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatek<br>VAT<br><br>Termin płatności: raz<br>w roku | Raz w roku w oparciu o<br>średnioroczny wskaźnik cen<br>towarów i usług<br>konsumpcyjnych,<br><br>bezprzetargowo | 3 lata             |
| 4    | Działka nr 173/47/część<br>pow. 102 m <sup>2</sup><br>przy ul. Warszawskiej,<br>Obręb 2 Gorce,<br><b>grunt z przeznaczeniem pod ogród<br/>przydomowy</b> | 0,25 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatek<br>VAT<br><br>Termin płatności: raz<br>w roku | Raz w roku w oparciu o<br>średnioroczny wskaźnik cen<br>towarów i usług<br>konsumpcyjnych,<br><br>bezprzetargowo | 3 lata             |
| 5    | Działka nr 173/47/część<br>pow. 137 m <sup>2</sup><br>przy ul. Warszawskiej,<br>Obręb 2 Gorce,<br><b>grunt z przeznaczeniem pod ogród<br/>przydomowy</b> | 0,25 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatek<br>VAT<br><br>Termin płatności: raz<br>w roku | Raz w roku w oparciu o<br>średnioroczny wskaźnik cen<br>towarów i usług<br>konsumpcyjnych,<br><br>bezprzetargowo | 3 lata             |
| 6    | Działka nr 173/47/część<br>pow. 74 m <sup>2</sup><br>przy ul. Warszawskiej<br>Obręb 2 Gorce<br><b>grunt z przeznaczeniem pod ogród<br/>przydomowy</b>    | 0,25 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatek<br>VAT<br><br>Termin płatności: raz<br>w roku | Raz w roku w oparciu o<br>średnioroczny wskaźnik cen<br>towarów i usług<br>konsumpcyjnych,<br><br>bezprzetargowo | 3 lata             |

| <i>L.p.</i> | Nr działki,<br>powierzchnia,<br>obręb;                                                                                                                               | Wysokość opłat z tytułu<br>dzierżawy,<br>termin opłat;                             | Zasady aktualizacji opłat,<br>forma przeprowadzenia<br>przetargu                                                 | Okres<br>dzierżawy |
|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 7           | Działka nr 523/20/część<br>pow. 93,15 m <sup>2</sup><br>przy ul. 1 Maja<br>Obręb 3 Boguszów;<br><b>grunt z przeznaczeniem pod ogród<br/>przydomowy</b>               | 0,25 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatek<br>VAT<br><br>Termin płatności: raz<br>w roku | Raz w roku w oparciu o<br>średnioroczny wskaźnik cen<br>towarów i usług<br>konsumpcyjnych,<br><br>bezprzetargowo | 3 lata             |
| 8           | Działka nr 445/4/część<br>pow. 105 m <sup>2</sup><br>przy ul. Kolejowej;<br>Obręb 3 Boguszów;<br><b>grunt z przeznaczeniem pod ogród<br/>przydomowy</b>              | 0,25 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatek<br>VAT<br><br>Termin płatności: raz<br>w roku | Raz w roku w oparciu o<br>średnioroczny wskaźnik cen<br>towarów i usług<br>konsumpcyjnych,<br><br>bezprzetargowo | 3 lata             |
| 9           | Działka nr 249/8/część<br>pow. 141 m <sup>2</sup><br>przy ul. Sienkiewicza,<br>Obręb 3 Boguszów,<br><b>grunt z przeznaczeniem pod ogród<br/>przydomowy</b>           | 0,25 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatek<br>VAT<br><br>Termin płatności: raz<br>w roku | Raz w roku w oparciu o<br>średnioroczny wskaźnik cen<br>towarów i usług<br>konsumpcyjnych,<br><br>bezprzetargowo | 3 lata             |
| 10          | Działka nr 321/6/część<br>pow. 179,50 m <sup>2</sup><br>przy ul. Kopernika,<br>Obręb 7 Kuźnice Świdnickie,<br><b>grunt z przeznaczeniem pod ogród<br/>przydomowy</b> | 0,25 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatek<br>VAT<br><br>Termin płatności: raz<br>w roku | Raz w roku w oparciu o<br>średnioroczny wskaźnik cen<br>towarów i usług<br>konsumpcyjnych,<br><br>bezprzetargowo | 3 lata             |
| 11          | Działka nr 45/2/część<br>pow. 195 m <sup>2</sup><br>przy ul. Głowackiego,<br>Obręb 7 Kuźnice Świdnickie,<br><b>grunt z przeznaczeniem pod ogród<br/>przydomowy</b>   | 0,25 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatek<br>VAT<br><br>Termin płatności: raz<br>w roku | Raz w roku w oparciu o<br>średnioroczny wskaźnik cen<br>towarów i usług<br>konsumpcyjnych,<br><br>bezprzetargowo | 3 lata             |
| 12          | Działka nr 154/9/część<br>pow. 21,80 m <sup>2</sup><br>przy ul. Kochanowskiego,<br>Obręb 2 Gorce,<br><b>grunt z przeznaczeniem pod ogród<br/>przydomowy</b>          | 0,25 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatek<br>VAT<br><br>Termin płatności: raz<br>w roku | Raz w roku w oparciu o<br>średnioroczny wskaźnik cen<br>towarów i usług<br>konsumpcyjnych,<br><br>bezprzetargowo | 3 lata             |
| 13          | Działka nr 314/32/część<br>pow. 165 m <sup>2</sup><br>przy ul. Reymonta,<br>Obręb 7 Kuźnice Świdnickie,<br><b>grunt z przeznaczeniem pod ogród<br/>przydomowy</b>    | 0,25 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatek<br>VAT<br><br>Termin płatności: raz<br>w roku | Raz w roku w oparciu o<br>średnioroczny wskaźnik cen<br>towarów i usług<br>konsumpcyjnych,<br><br>bezprzetargowo | 3 lata             |
| 14          | Działka nr 217/1/część<br>pow. 120 m <sup>2</sup><br>przy ul. Kosynierów,<br>Obręb 5 Stary Lesieniec,<br><b>grunt z przeznaczeniem pod ogród<br/>przydomowy</b>      | 0,25 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatek<br>VAT<br><br>Termin płatności: raz<br>w roku | Raz w roku w oparciu o<br>średnioroczny wskaźnik cen<br>towarów i usług<br>konsumpcyjnych,<br><br>bezprzetargowo | 3 lata             |

| <i>L.p.</i> | <b>Nr działki,<br/>powierzchnia,<br/>obręb;</b>                                                                                                                    | <b>Wysokość opłat z tytułu<br/>dzierżawy,<br/>termin opłat;</b>                    | <b>Zasady aktualizacji opłat,<br/>forma przeprowadzenia<br/>przetargu</b>                                        | <b>Okres<br/>dzierżawy</b> |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 15          | Działka nr 217/1/część<br>pow. 112 m <sup>2</sup><br>przy ul. Kosynierów,<br>Obręb 5 Stary Lesieniec,<br><b>grunt z przeznaczeniem pod ogród<br/>przydomowy</b>    | 0,25 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatek<br>VAT<br><br>Termin płatności: raz<br>w roku | Raz w roku w oparciu o<br>średnioroczny wskaźnik cen<br>towarów i usług<br>konsumpcyjnych,<br><br>bezprzetargowo | 3 lata                     |
| 16          | Działka nr 407/21/część<br>pow. 279,75 m <sup>2</sup><br>przy ul. Głównej,<br>Obręb 3 Boguszów,<br><b>grunt z przeznaczeniem pod ogród<br/>przydomowy</b>          | 0,25 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatek<br>VAT<br><br>Termin płatności: raz<br>w roku | Raz w roku w oparciu o<br>średnioroczny wskaźnik cen<br>towarów i usług<br>konsumpcyjnych,<br><br>bezprzetargowo | 3 lata                     |
| 17          | Działka nr 229/22/część<br>pow. 122 m <sup>2</sup><br>przy ul. Staszica,<br>Obręb 2 Gorce,<br><b>grunt z przeznaczeniem pod ogród<br/>przydomowy</b>               | 0,25 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatek<br>VAT<br><br>Termin płatności: raz<br>w roku | Raz w roku w oparciu o<br>średnioroczny wskaźnik cen<br>towarów i usług<br>konsumpcyjnych,<br><br>bezprzetargowo | 3 lata                     |
| 18          | Działka nr 183/22/część<br>pow. 124 m <sup>2</sup><br>przy ul. Staszica,<br>Obręb 2 Gorce,<br><b>grunt z przeznaczeniem pod ogród<br/>przydomowy</b>               | 0,25 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatek<br>VAT<br><br>Termin płatności: raz<br>w roku | Raz w roku w oparciu o<br>średnioroczny wskaźnik cen<br>towarów i usług<br>konsumpcyjnych,<br><br>bezprzetargowo | 3 lata                     |
| 19          | Działka nr 331/25/część<br>pow. 225 m <sup>2</sup><br>przy ul. Kopernika,<br>Obręb 7 Kuźnice Świdnickie,<br><b>grunt z przeznaczeniem pod ogród<br/>przydomowy</b> | 0,25 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatek<br>VAT<br><br>Termin płatności: raz<br>w roku | Raz w roku w oparciu o<br>średnioroczny wskaźnik cen<br>towarów i usług<br>konsumpcyjnych,<br><br>bezprzetargowo | 3 lata                     |
| 20          | Działka nr 580/8/część<br>pow. 191,40 m <sup>2</sup><br>przy ul. 1 Maja,<br>Obręb 3 Boguszów,<br><b>grunt z przeznaczeniem pod ogród<br/>przydomowy</b>            | 0,25 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatek<br>VAT<br><br>Termin płatności: raz<br>w roku | Raz w roku w oparciu o<br>średnioroczny wskaźnik cen<br>towarów i usług<br>konsumpcyjnych,<br><br>bezprzetargowo | 3 lata                     |
| 21          | Działka nr 173/47/część<br>pow. 97 m <sup>2</sup><br>przy ul. Kościuszki,<br>Obręb 2 Gorce,<br><b>grunt z przeznaczeniem pod ogród<br/>przydomowy</b>              | 0,25 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatek<br>VAT<br><br>Termin płatności: raz<br>w roku | Raz w roku w oparciu o<br>średnioroczny wskaźnik cen<br>towarów i usług<br>konsumpcyjnych,<br><br>bezprzetargowo | 3 lata                     |
| 22          | Działka nr 314/32/część<br>pow. 100 m <sup>2</sup><br>przy ul. Reymonta,<br>Obręb 7 Kuźnice Świdnickie,<br><b>grunt z przeznaczeniem pod ogród<br/>przydomowy</b>  | 0,25 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatek<br>VAT<br><br>Termin płatności: raz<br>w roku | Raz w roku w oparciu o<br>średnioroczny wskaźnik cen<br>towarów i usług<br>konsumpcyjnych,<br><br>bezprzetargowo | 3 lata                     |

**Wykaz zawiera 22 pozycje:**

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **19 LIPCA 2018r.**  
Sporządziła M. Kunach

Z up Burmistrza Miasta  
Boguszowa-Gorc

Paweł Sosiałuk  
Z-CA BURMISTRZA MIASTA