

ZARZĄDZENIE
Nr 1289/2018
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC
z dnia 16 sierpnia 2018 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w Boguszowie-Gorcach

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2018r., poz. 994 z późn. zm.), art. 34, 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 121 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr L/313/2010 Rady Miasta Boguszowa-Gorc z dnia 26 marca 2010 r. z późn. zm. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych i lokali użytkowych stanowiących własność gminy Boguszów–Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa- Gorc zarządza co następuje:

§1

Zatwierdzam wykaz nr **114/2018** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2018

§2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie- Gorcach.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego.

Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc
/-/ *Waldemar Kujawa*

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w Boguszowie-Gorcach Nr 114/2018

L. p.	Położenie nieruchomości	Nr działki KW	Pow. działki	Pow. lokalu	Przeznaczenie	Cena nieruchomości w/g wyceny biegłego	Przewidywana forma zbycia nieruchomości sprzedaż w drodze bezprzetargowej
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. Henryka Sienkiewicza 34/1 obręb 3 Boguszów	105/3 KW 45152/6	313 m ²	28,08 m ² (sprzedaż z pomieszczeniem przynależnym: - piwnica – 8,60 m ²)	Lokal mieszkalny	22.100,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunť na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 732/10000 Lokal na własność.
2	ul. Henryka Sienkiewicza 34/5 obręb 3 Boguszów	105/3 KW 45152/6	313 m ²	87,38m ² (sprzedaż z pomieszczeniem przynależnym: - piwnica – 19,80 m ²)	Lokal mieszkalny	97.800,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunť na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 2141/10000 Lokal na własność.
3	ul. Henryka Sienkiewicza 34/7 obręb 3 Boguszów	105/3 KW 45152/6	313 m ²	54,86 m ² (sprzedaż z pomieszczeniami przynależnymi: -piwnica – 6,50 m ² - piwnica – 2,60 m ² - piwnica – 6,50 m ²)	Lokal mieszkalny	52.600,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunť na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 1407/10000 Lokal na własność.
4	ul. Henryka Sienkiewicza 34/8 obręb 3 Boguszów	105/3 KW 45152/6	313 m ²	68,98 m ² (sprzedaż z pomieszczeniami przynależnymi: - piwnica – 20,10 m ²)	Lokal mieszkalny	66.200,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunť na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 1779/10000 Lokal na własność.

Wykaz zawiera 4 pozycje:

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 121 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:

- a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
- b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku do

01 października 2018 roku.

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunť w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła M. Siek

Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc
/-/ Waldemar Kujawa